



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**  
**POLICÍA NACIONAL**  
**DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL**  
**CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS**

<b>Fecha:</b>	Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2021		
<b>Hora de inicio:</b>	10:00 horas	<b>Hora finalización</b>	10:30 horas
<b>Lugar:</b>	Centro Social de Agentes y Patrulleros		

**ACTA - 0970 - AREAD-GRUCO- 2.25**  
**QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

**ORDEN DEL DÍA**

1. Verificación de asistentes
2. Verificación de los compromisos
3. Temas a tratar
4. Consideración del comité evaluador

**DESARROLLO**

**1. Verificación de asistentes**

- ✓ CR. Carlos Andrés Correa Rodríguez- Administrador Cesap
- ✓ IT. Samuel Leonardo Valencia Guevara Responsable Área Solicitante
- ✓ Pro 06. Carlos Felipe Rodríguez Pedroza – Evaluador Jurídico.
- ✓ OPS. Ginna Johanna Riaño García - Evaluador Financiero.
- ✓ OPS. José Fernando García- Evaluador Ambiental.
- ✓ OPS. Aldrey Lilibiana López Martínez. - Evaluador SG - SST.

En Bogotá D.C siendo las 10:00 horas del día 17 de diciembre de 2021, se reunieron en la oficina de contratos del centro social de agentes y patrulleros, lo integrantes del comité evaluador del proceso de contratación PN CESAP MIC 173 2021 cuyo objeto es mantenimiento preventivo y correctivo de las calderas del centro social de agentes y patrulleros.

**2. Verificación de los compromisos**

Con el fin de cumplir los compromisos adquiridos previamente en el acta 0961 del 15 de diciembre del 2021, se procederá a verificar los documentos allegados por parte del proponente ANGELA MABEL APONTE PÉREZ, a que hubiere lugar en relación con lo solicitado por el comité evaluador, de la respectiva evaluación jurídica y económica – financiera así:

**VERIFICACIÓN PRELIMINAR**

No. Oferente	RAZÓN SOCIAL	JURIDICA	FINANCIERO	TECNICA	SG-SST	AMBIENTAL
1	ANGELA MABEL APONTE PÉREZ	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Publicación consolidada del informe de verificación preliminar de las propuestas.	GRUPO CONTRATOS	15/12/2021

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

2. Traslado del informe de verificación y evaluación de las ofertas durante un (1) día hábil siguiente contado a partir del día siguiente de la publicación del mismo.	OFERENTES	Desde el 15/12/2021 al 16/12/2021
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------------------------------------

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Publicación Evaluación Final	GRUPO CONTRATOS	17/12/2021

Así las cosas, se procedió a correr traslado del informe de verificación preliminar hasta el día 16 de diciembre del 2021, termino en el cual el proponente de la Sra **ANGELA MABEL APONTE PÉREZ**, presentó la documentación requerida con el fin de subsanar las observaciones presentadas por los evaluadores.

### 3. Temas a tratar

Conforme a lo anterior se continúa con la consolidación de la evaluación final, presentada por cada uno de los integrantes del comité así:

#### VERIFICACION TÉCNICA

Mediante radicado GS-2021- 042150 / AREAD-GRULO – 29.25, el evaluador Técnico Samuel Leonardo Valencia Guevara realiza evaluación correspondiente proceso de contratación de mínima PN CESAP MIC 173 2021 presenta el informe de la verificación técnica así:

En atención a notificación del grupo de contratos para evaluación de propuesta mediante correo electrónico CESAP GRUCO de fecha 14/12/2021. De manera atenta y respetuosamente me permito remitir a usted, evaluación de documentos subsanables entregados dentro del proceso **PN CESAP MIC 173 2021** cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS**", así:

ITEM	PROPUESTA	EVALUADO
1	1	ANGELA MABEL APONTE PEREZ CC. No. 52.434.912 de Bogotá Representante Legal E-mail: <a href="mailto:gerenciacalderasyrensas@gmail.com">gerenciacalderasyrensas@gmail.com</a> TEL: 2478744 CEL: 318-8791607

#### ESPECIFICACIONES TECNICAS

El oferente deberá marcar con una X, en el siguiente cuadro su manifestación voluntaria de aceptación de cumplimiento o no cumplimiento a las especificaciones técnicas establecidas en los siguientes cuadros.

a. Las especificaciones técnicas requeridas son de obligatorio cumplimiento, de no hacerlo la propuesta se considerará rechazada.

b. En la columna CUMPLE / NO CUMPLE, se verificarán las especificaciones técnicas ofertadas por la firma.

Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 60 BHP HOTEL - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Análisis de gases (presentar informe)	1	CUMPLE FOLIO 40	
2	Calibración Dámper	1	CUMPLE FOLIO 40	
3	Chequeo y Calibración de combustión del quemador	1	CUMPLE FOLIO 40	
4	Deshollinado de tubería interna	1	CUMPLE FOLIO 40	
5	Desmonte y limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 40	
6	Inspección de redes y corrección de fugas de agua, vapor y gases de combustión	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 40	
7	Lavado interno Vaso de presión	1	CUMPLE FOLIO 40	
8	Limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 40	
9	Limpieza espejo frontal y posterior	1	CUMPLE FOLIO 40	
10	Limpieza sistema de encendido	1	CUMPLE FOLIO 40	
11	Limpieza y reajuste de la rosca del sensor del nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 40	
12	Mantenimiento motor del ventilador de aire de tiro forzado	1	CUMPLE FOLIO 40	
13	Prueba de funcionamiento de falla en llama	1	CUMPLE FOLIO 40	
14	Pruebas de funcionamiento bajo nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 40	
15	Pruebas de seguridad por presión	1	CUMPLE FOLIO 40	
16	Pruebas de sistema de combustión	1	CUMPLE FOLIO 40	
17	Revisión de boquillas del quemador	1	CUMPLE FOLIO 40	
18	Revisión de columna del Mc.Donnell	1	CUMPLE FOLIO 40	
19	Revisión de termostatos	1	CUMPLE FOLIO 40	
20	Revisión del material refractario	1	CUMPLE FOLIO 40	
21	Revisión y calibración de Pressuretrols	1	CUMPLE FOLIO 40	
22	Revisión y Calibración de válvulas de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 40	
23	Revisión y limpieza de manómetros	1	CUMPLE FOLIO 40	
24	Verificación Controles de presión	1	CUMPLE FOLIO 40	
25	Verificación de válvulas y accesorios en general	1	CUMPLE FOLIO 40	
26	Verificación y calibración de combustible (GAS)	1	CUMPLE FOLIO 40	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 60 BHP HOTEL - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
27	Cambio contacto LC1-D12	1	CUMPLE FOLIO 41	
28	Cambio contactor LC1-D0910	1	CUMPLE FOLIO 41	
29	Cambio contactor LC1-D1810	1	CUMPLE FOLIO 41	
30	Cambio contactor LRD21	1	CUMPLE FOLIO 41	
31	Cambio control de disyuntor C-32	1	CUMPLE FOLIO 41	
32	Cambio control de quemador Honey well	1	CUMPLE FOLIO 41	
33	Cambio Control Warrick	1	CUMPLE FOLIO 41	
34	Cambio de empaques para tubos de medición de nivel	1	CUMPLE FOLIO 41	
35	Cambio de manómetro de caratula 6" de 0-200 psi	1	CUMPLE FOLIO 41	
36	Cambio de Mc. Donnell No. 157S	1	CUMPLE FOLIO 41	
37	Cambio de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 41	
38	Cambio de Protector electrónico trifásico Voltaje mínimo de entrada - Voltaje máximo de entrada: 140V - 210V Voltaje mínimo de salida - Voltaje máximo de salida: 110V - 220V	1	CUMPLE FOLIO 41	
39	Cambio de Válvula de compuerta 3" de vástago ascendente para brida	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 41	
40	Cambio de Válvula tipo compuerta de 21/2" 150 lds brida	1	CUMPLE FOLIO 41	
41	Cambio de válvulas 2" globo roscada PN32	1	CUMPLE FOLIO 41	
42	Cambio de válvulas 4" globo roscada DN50	1	CUMPLE FOLIO 41	
43	Cambio manómetro de caratula de 0-200 Psi 4" de glicerina	1	CUMPLE FOLIO 41	
44	Cambio motor de tiro 1/3 hp 2850 rpm (quemador)	1	CUMPLE FOLIO 41	
45	Cambio quemador Jr50A-15 tipo NAT gas, Min. 650 MBH Max. 2200 MBH 115 vol.	1	CUMPLE FOLIO 41	
46	Cambio Relé térmico de 11 Pines a 110 V	1	CUMPLE FOLIO 41	
47	Cambio transformador de encendido intercambiable tipo PF-G Primario a 120 V Secundario a 6000 V De 25/20 mA De 50/60 Hz	1	CUMPLE FOLIO 41	
48	Cambio Válvula de bola 1" 316 inox	1	CUMPLE FOLIO 41	
49	Cambio válvula de seguridad 1" 3595 lbs/h calibrada a 125 PSI	1	CUMPLE FOLIO 41	
50	Cambio Válvula globo 1" Máximo 200 psi	1	CUMPLE FOLIO 41	
51	Cambio Válvulas de bola de 1" Máximo 200 psi	1	CUMPLE FOLIO 41	
52	Cambio visor de nivel - empaques	1	CUMPLE FOLIO 41	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERA 60 BHP HOTEL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
53	Lavado interno tanque de condensados	1	CUMPLE FOLIO 41	
54	Limpieza filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 41	
55	Revisión del indicador y control de nivel	1	CUMPLE FOLIO 41	
56	Revisión del sistema anti retorno (cheque), realizar pruebas	1	CUMPLE FOLIO 41	
57	revisión o calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 41	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERA 60 BHP HOTEL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
58	Cambio de filtro de agua en cobre de 1 ¼"	1	CUMPLE FOLIO 42	
59	Cambio de flotador mecánico	1	CUMPLE FOLIO 42	
60	Cambio de cheque de 1 ¼" de cortina PN20	1	CUMPLE FOLIO 42	
61	Cambio de termómetro de ½" de rango de 0 a 200°C	1	CUMPLE FOLIO 42	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 80 BHP HOTEL - MAINCOL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
62	Análisis de gases (presentar informe)	1	CUMPLE FOLIO 42	
63	Calibración dámper	1	CUMPLE FOLIO 42	
64	Chequeo y Calibración de combustión del quemador	1	CUMPLE FOLIO 42	
65	Deshollinado de tubería interna	1	CUMPLE FOLIO 42	
66	Desmonte y limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 42	
67	Inspección de redes y corrección de fugas de agua, vapor y gases de combustión	1	CUMPLE FOLIO 42	
68	Lavado interno Vaso de presión	1	CUMPLE FOLIO 42	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

69	Limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 42	
70	Limpieza espejo frontal y posterior	1	CUMPLE FOLIO 42	
71	Limpieza sistema de encendido	1	CUMPLE FOLIO 42	
72	Limpieza y reajuste de la rosca del sensor del nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 42	
73	Mantenimiento motor del ventilador de aire de tiro forzado	1	CUMPLE FOLIO 42	
74	Prueba de funcionamiento de falla en llama	1	CUMPLE FOLIO 42	
75	Pruebas de funcionamiento bajo nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 42	
76	Pruebas de seguridad por presión	1	CUMPLE FOLIO 42	
77	Pruebas de sistema de combustión	1	CUMPLE FOLIO 42	
78	Revisión de boquillas del quemador	1	CUMPLE FOLIO 42	
79	Revisión de columna del Mc. Donnell	1	CUMPLE FOLIO 42	
80	Revisión de termostatos	1	CUMPLE FOLIO 42	
81	Revisión del material refractario	1	CUMPLE FOLIO 42	
82	Revisión y calibración de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 42	
83	Revisión y Calibración de válvulas de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 42	
84	Revisión y limpieza de manómetros	1	CUMPLE FOLIO 42	
85	Verificación Controles de presión	1	CUMPLE FOLIO 42	
86	Verificación de válvulas y accesorios en general	1	CUMPLE FOLIO 42	
87	Verificación y calibración de combustible (GAS)	1	CUMPLE FOLIO 42	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 80 BHP HOTEL - MAINCOL	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
88	Cambio contactor LC1D09-10	1	CUMPLE FOLIO 42	
89	Cambio contactor LC1D18-10	1	CUMPLE FOLIO 42	
90	Cambio control de quemador Honey well	1	CUMPLE FOLIO 42	
91	Cambio control Warrick	1	CUMPLE FOLIO 43	
92	Cambio de cheque	1	CUMPLE FOLIO 43	
93	Cambio de empaques (General)	1	CUMPLE FOLIO 43	
94	Cambio de filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 43	
95	cambio de flotador mecánico	1	CUMPLE FOLIO 43	
96	Cambio de manómetro de caratula 6" de 0-200 psi	1	CUMPLE FOLIO 43	
97	Cambio de Mc. Donnell No. 157S	1	CUMPLE FOLIO 43	
98	Cambio de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 43	
99	Cambio de Protector electrónico trifásico Voltaje mínimo de entrada - Voltaje máximo de entrada: 140V - 210V Voltaje mínimo de salida - Voltaje máximo de salida: 110V - 220V	1	CUMPLE FOLIO 43	
100	Cambio de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 43	
101	Cambio de válvula de compuerta 3"	1	CUMPLE FOLIO 43	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

102	Cambio de válvula tipo compuerta de 21/2" 150 lds brida	1	CUMPLE FOLIO 43	
103	Cambio de válvulas 2" globo	1	CUMPLE FOLIO 43	
104	Cambio de válvulas 4" globo	1	CUMPLE FOLIO 43	
105	Cambio electrodos (quemador)	1	CUMPLE FOLIO 43	
106	Cambio manómetro de caratula de 0-200 Psi 4"	1	CUMPLE FOLIO 43	
107	Cambio motor de tiro 1/3 hp 2850 rpm (quemador)	1	CUMPLE FOLIO 43	
108	Cambio quemador Jr50A-15 tipo NAT gas, Min. 650 MBH Max. 2200 MBH 115 vol.	1	CUMPLE FOLIO 43	
109	Cambio Relé térmico	1	CUMPLE FOLIO 43	
110	Cambio transformador de encendido intercambiable tipo PF-G	1	CUMPLE FOLIO 43	
111	Cambio válvula de bola 1" 316 inox	1	CUMPLE FOLIO 43	
112	Cambio válvula de bola de 1"	1	CUMPLE FOLIO 43	
113	Cambio válvula de seguridad 1" 3595 lbs/h	1	CUMPLE FOLIO 43	
114	Cambio válvula globo 1"	1	CUMPLE FOLIO 43	
115	Cambio visor de nivel - empaques	1	CUMPLE FOLIO 43	
116	Lavado interno tanque de condensados	1	CUMPLE FOLIO 43	
117	Limpieza filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 43	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERA 80 BHP HOTEL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
118	Cambio de filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 43	
119	Cambio de flotador mecánico	1	CUMPLE FOLIO 43	
120	Cambio de cheque	1	CUMPLE FOLIO 43	
121	Cambio de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 43	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERA 80 BHP HOTEL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
122	Lavado interno tanque de condensados	1	CUMPLE FOLIO 43	
123	Limpieza filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 43	
124	Revisión del flotador mecánico	1	CUMPLE FOLIO 44	
125	Revisión del indicador y control de nivel	1	CUMPLE FOLIO 44	
126	Revisión del sistema anti retorno (cheque), realizar pruebas	1	CUMPLE FOLIO 44	
127	Revisión o calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 44	
<b>Ítem No.</b>	<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO - TANQUES DE AGUA CALIENTE HOTEL</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
128	Calibración válvula reguladora	1	CUMPLE FOLIO 44	
129	Mantenimiento de serpentín	1	CUMPLE FOLIO 44	
130	Revisión de termocuplas	1	CUMPLE FOLIO 44	
131	Revisión y calibración de Pirómetro	1	CUMPLE FOLIO 44	
132	Revisión y calibración de válvula de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 44	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

133	Revisión y limpieza de válvula Solenoide	1	CUMPLE FOLIO 44	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - TANQUES DE AGUA CALIENTE HOTEL	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
134	Cambio aislamiento térmico 2"	1	CUMPLE FOLIO 44	
135	Cambio de pirómetro	1	CUMPLE FOLIO 44	
136	Cambio filtro 1 "	1	CUMPLE FOLIO 44	
137	Cambio serpentín	1	CUMPLE FOLIO 44	
138	Cambio termocuplas	1	CUMPLE FOLIO 44	
139	Cambio válvula check 1"	1	CUMPLE FOLIO 44	
140	Cambio válvula de globo 1"	1	CUMPLE FOLIO 44	
141	Cambio válvula de seguridad 1"	1	CUMPLE FOLIO 44	
142	Cambio válvula reguladora	1	CUMPLE FOLIO 44	
143	Cambio válvula solenoide	1	CUMPLE FOLIO 44	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CALDERA PIROTUBULAR VERTICAL 20 BHP LAVANDERIA - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
144	Análisis de gases (presentar informe)	1	CUMPLE FOLIO 44	
145	Calibración dámper	1	CUMPLE FOLIO 44	
146	Chequeo y Calibración de combustión del quemador	1	CUMPLE FOLIO 44	
147	Deshollinado de tubería interna	1	CUMPLE FOLIO 44	
148	Desmonte y limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 44	
149	Inspección de redes y corrección de fugas de agua, vapor y gases de combustión	1	CUMPLE FOLIO 44	
150	Lavado interno vaso de presión	1	CUMPLE FOLIO 44	
151	Limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 44	
152	Limpieza espejo frontal y posterior	1	CUMPLE FOLIO 44	
153	Limpieza sistema de encendido	1	CUMPLE FOLIO 44	
154	Limpieza y reajuste de la rosca del sensor del nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 44	
155	Mantenimiento motor del ventilador de aire de tiro forzado	1	CUMPLE FOLIO 45	
156	Pruebas de funcionamiento bajo nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 45	
157	Pruebas de seguridad por presión	1	CUMPLE FOLIO 45	
158	Pruebas de sistema de combustión	1	CUMPLE FOLIO 45	
159	Revisión de boquillas del quemador	1	CUMPLE FOLIO 45	
160	Revisión de columna del Mc. Donnell	1	CUMPLE FOLIO 45	
161	Revisión de termostatos	1	CUMPLE FOLIO 45	
162	Revisión del material refractario	1	CUMPLE FOLIO 45	
163	Revisión y calibración de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 45	
164	Revisión y Calibración de válvulas de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 45	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

165	Revisión y limpieza de manómetros	1	CUMPLE FOLIO 45	
166	Verificación controles de presión	1	CUMPLE FOLIO 45	
167	Verificación y calibración de combustible (GAS)	1	CUMPLE FOLIO 45	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CALDERA PIROTUBULAR VERTICAL 20 BHP LAVANDERIA - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
168	Cambio Breakermatic (protector eléctrico)	1	CUMPLE FOLIO 45	
169	Cambio contactor	1	CUMPLE FOLIO 45	
170	Cambio control de quemador Honey well	1	CUMPLE FOLIO 45	
171	Cambio control Warrick	1	CUMPLE FOLIO 45	
172	Cambio de electrodo de ionización	1	CUMPLE FOLIO 45	
173	Cambio de empaques (General)	1	CUMPLE FOLIO 45	
174	Cambio de Mc. Donnell	1	CUMPLE FOLIO 45	
175	Cambio de platina asbesto puerta superior	1	CUMPLE FOLIO 45	
176	Cambio de Pressuretrols	1	CUMPLE FOLIO 45	
177	Cambio electrodos (quemador)	1	CUMPLE FOLIO 45	
178	Cambio manómetro de caratula de 0-200 Psi 4"	1	CUMPLE FOLIO 45	
179	Cambio motor de tiro 1/3 hp 2850 rpm (quemador)	1	CUMPLE FOLIO 45	
180	Cambio quemador Jr50A-15 tipo NAT gas, Min. 650 MBH Max. 2200 MBH 115 vol.	1	CUMPLE FOLIO 45	
181	Cambio relé térmico	1	CUMPLE FOLIO 45	
182	Cambio transformador de encendido intercambiable tipo PF-G	1	CUMPLE FOLIO 45	
183	Cambio válvula de bola 1" 316 inox	1	CUMPLE FOLIO 45	
184	Cambio válvula de bola de 1"	1	CUMPLE FOLIO 45	
185	Cambio válvula de seguridad 1"	1	CUMPLE FOLIO 45	
186	Cambio válvula globo 1"	1	CUMPLE FOLIO 45	
187	Cambio visor de nivel - empaques	1	CUMPLE FOLIO 45	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 40 BHP LAVANDERIA - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
188	Análisis de gases (presentar informe)	1	CUMPLE FOLIO 45	
189	Calibración dámper	1	CUMPLE FOLIO 46	
190	Chequeo y Calibración de combustión del quemador	1	CUMPLE FOLIO 46	
191	Deshollinado de tubería interna	1	CUMPLE FOLIO 46	
192	Desmonte y limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 46	
193	Inspección de redes y corrección de fugas de agua, vapor y gases de combustión	1	CUMPLE FOLIO 46	
194	Lavado interno vaso de presión	1	CUMPLE FOLIO 46	
195	Limpieza control eléctrico	1	CUMPLE FOLIO 46	
196	Limpieza espejo frontal y posterior	1	CUMPLE FOLIO 46	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

197	Limpieza sistema de encendido	1	CUMPLE FOLIO 46	
198	Limpieza y reajuste de la rosca del sensor del nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 46	
199	Mantenimiento motor del ventilador de aire de tiro forzado	1	CUMPLE FOLIO 46	
200	Pruebas de funcionamiento bajo nivel de agua	1	CUMPLE FOLIO 46	
201	Pruebas de seguridad por presión	1	CUMPLE FOLIO 46	
202	Pruebas de sistema de combustión	1	CUMPLE FOLIO 46	
203	Revisión de boquillas del quemador	1	CUMPLE FOLIO 46	
204	Revisión de columna del Mc. Donnell	1	CUMPLE FOLIO 46	
205	Revisión de termostatos	1	CUMPLE FOLIO 46	
206	Revisión del material refractario	1	CUMPLE FOLIO 46	
207	Revisión y calibración de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 46	
208	Revisión y Calibración de válvulas de seguridad a 125 PSI de 1"	1	CUMPLE FOLIO 46	
209	Revisión y limpieza de manómetros	1	CUMPLE FOLIO 46	
210	Verificación controles de presión	1	CUMPLE FOLIO 46	
211	Verificación y calibración de combustible (GAS)	1	CUMPLE FOLIO 46	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - CALDERA PIROTUBULAR HORIZONTAL 40 BHP LAVANDERIA - GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
212	Bornera plástica de 30 amp	1	CUMPLE FOLIO 46	
213	Bornera riel de 4mm	1	CUMPLE FOLIO 46	
214	Cambio contactor de 220 v eh 12c-10	1	CUMPLE FOLIO 46	
215	Cambio de breaker tripolar a 32amp	1	CUMPLE FOLIO 46	
216	Cambio de contactor trifásico c102	1	CUMPLE FOLIO 46	
217	Cambio de control de quemador fireye uvm1s	1	CUMPLE FOLIO 46	
218	Cambio de empaque de asbesto puerta	1	CUMPLE FOLIO 46	
219	Cambio de empaques MAN HOLE	1	CUMPLE FOLIO 46	
220	Cambio de guaya y punto de anclaje chimenea	1	CUMPLE FOLIO 46	
221	Cambio de interruptor de presión de gas dungs GAO a4-4-5	1	CUMPLE FOLIO 46	
222	Cambio de interruptor de presión de gas dungs GAO a4-4-6	1	CUMPLE FOLIO 46	
223	Cambio de mc. Donnell 150s	1	CUMPLE FOLIO 46	
224	Cambio de Pressuretrol	1	CUMPLE FOLIO 46	
225	Cambio de sirena	1	CUMPLE FOLIO 46	
226	Cambio de válvula solenoide v4295a1031 120 vac, 2 psi, 1"	1	CUMPLE FOLIO 46	
227	Cambio de válvula v4055a 1098 110/120v	1	CUMPLE FOLIO 47	
228	Cambio manómetro de caratula de 0-200 psi 4" de glicerina	1	CUMPLE FOLIO 47	
229	Cambio relé térmico rt1s de 220v-14,5 a 18 amp	1	CUMPLE FOLIO 47	
230	Cambio relé térmico RVH 22 de 220v-13 a 18 amp	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 47	
231	Cambio relé térmico RVH 22 de 220v-2.5 a 4 amp	1	CUMPLE FOLIO 47	
232	Cambio visor de nivel - empaques	1	CUMPLE FOLIO 47	
233	Mantenimiento de motor trifásico 1LA3 de 1.2 hp	1	CUMPLE FOLIO 47	
234	Mantenimiento de motor trifásico de inducción de 3 hp	1	CUMPLE FOLIO 47	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERAS LAVANDERIA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
235	Lavado interno tanque de condensados	1	CUMPLE FOLIO 47	
236	Limpieza filtro de agua	1	CUMPLE FOLIO 47	
237	Revisión del indicador y control de nivel	1	CUMPLE FOLIO 47	
238	Revisión del sistema anti retorno (cheque), realizar pruebas	1	CUMPLE FOLIO 47	
239	Revisión o calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 47	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - TANQUE DE CONDENSADO CALDERAS LAVANDERIA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
240	Cambio de filtro de agua en cobre de 1 ¼"	1	CUMPLE FOLIO 47	
241	Cambio de flotador mecánico de cobre de ¾"	1	CUMPLE FOLIO 47	
242	Cambio de cheque de 1 ¼" de cortina PN20	1	CUMPLE FOLIO 47	
243	Cambio de termómetro de ½" de rango de 0 a 200°C	1	CUMPLE FOLIO 47	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CALENTADOR DE AGUA MIGHTY THERM	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
244	Ajuste de piloto de encendido	1	CUMPLE FOLIO 47	
245	Análisis de gases (presentar informe)	1	CUMPLE FOLIO 47	
246	Deshollinado de chimenea	1	CUMPLE FOLIO 47	
247	Limpieza y calibración de acuastato	1	CUMPLE FOLIO 47	
248	Revisión y limpieza de control de encendido	1	CUMPLE FOLIO 47	
249	Revisión y limpieza de intercambiador de calor	1	CUMPLE FOLIO 47	
250	Revisión y limpieza del interruptor de flujo	1	CUMPLE FOLIO 47	
251	Revisión y limpieza general de sistema	1	CUMPLE FOLIO 47	
252	Verificación y calibración de presión de válvula reguladora (gas)	1	CUMPLE FOLIO 47	
253	Verificación y calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 47	
254	Verificación y calibración de válvula de alivio de presión	1	CUMPLE FOLIO 47	
255	Verificación y limpieza de control de temperatura	1	CUMPLE FOLIO 47	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CALENTADOR DE AGUA MIGHTY THERM	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
256	Cambio control de encendido	1	CUMPLE FOLIO 47	
257	Cambio de acuastato	1	CUMPLE FOLIO 47	
258	Cambio de cable de alta tensión (control de encendido)	1	CUMPLE FOLIO 48	
259	Cambio de control de temperatura automático, reset	1	CUMPLE FOLIO 48	
260	Cambio de fusible	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 48	
261	Cambio de intercambiador de calor	1	CUMPLE FOLIO 48	
262	Cambio de interruptor de encendido y apagado	1	CUMPLE FOLIO 48	
263	Cambio de solenoide	1	CUMPLE FOLIO 48	
264	Cambio de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
265	Cambio de válvula de alivio de presión	1	CUMPLE FOLIO 48	
266	Mantenimiento bomba	1	CUMPLE FOLIO 48	
267	Mantenimiento motor del ventilador de aire de tiro forzado	1	CUMPLE FOLIO 48	
268	Pruebas de funcionamiento	1	CUMPLE FOLIO 48	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TANQUE DE AGUA CALIENTE CALENTADOR MIGHTY THERM	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
269	Mantenimiento de serpentín	1	CUMPLE FOLIO 48	
270	Revisión de termocuplas	1	CUMPLE FOLIO 48	
271	Revisión y calibración de pirómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
272	Revisión y calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
273	Revisión y calibración de válvula de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 48	
274	Revisión y limpieza de válvula Solenoide	1	CUMPLE FOLIO 48	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TANQUE DE AGUA CALIENTE CALENTADOR MIGHTY THERM	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
275	Cambio de aislamiento térmico (tubería)	1	CUMPLE FOLIO 48	
276	Cambio de pirómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
277	Cambio de serpentín	1	CUMPLE FOLIO 48	
278	Cambio de termocuplas	1	CUMPLE FOLIO 48	
279	Cambio de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
280	Cambio de válvula de bola	1	CUMPLE FOLIO 48	
281	Cambio de válvula de seguridad	1	CUMPLE FOLIO 48	
282	Cambio de válvula solenoide	1	CUMPLE FOLIO 48	
Ítem No.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CALENTADOR PISCINA 2 DE 100 KW GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
283	Ajuste de parámetros de pantalla	1	CUMPLE FOLIO 48	
284	Calibración de válvula reguladora de gas	1	CUMPLE FOLIO 48	
285	Deshollinado de chimenea	1	CUMPLE FOLIO 48	
286	Revisión y calibración de quemador Mac gas p tl 170 con rampa BRAMHA e12i 3/4"	1	CUMPLE FOLIO 48	
287	Revisión y calibración de termocuplas	1	CUMPLE FOLIO 48	
288	Revisión y calibración de termómetro	1	CUMPLE FOLIO 48	
289	Revisión y limpieza de pantalla	1	CUMPLE FOLIO 48	
290	Revisión y limpieza de intercambiador de placas BH30 Inox 316 25 placas	1	CUMPLE FOLIO 49	
291	Revisión y limpieza de sistema eléctrico	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 49	
292	Revisión y limpieza de tarjeta de control	1	CUMPLE FOLIO 49	
293	Revisión y limpieza general de sistema	1	CUMPLE FOLIO 49	
294	Verificación y ajuste de tornillería de intercambiador	1	CUMPLE FOLIO 49	
295	Verificación y limpieza interna de moto ventilador	1	CUMPLE FOLIO 49	
Ítem No.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CALENTADOR PISCINA 2 DE 100 KW GEMLSA	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
296	Cambio de manómetro de 0 a 4 bar	1	CUMPLE FOLIO 49	
297	Cambio de motor turbo	1	CUMPLE FOLIO 49	
298	Cambio de pantalla display	1	CUMPLE FOLIO 49	
299	Cambio de válvula de venteo	1	CUMPLE FOLIO 49	
300	Cambio paquete de placas del intercambiador	1	CUMPLE FOLIO 49	
301	Corrección de fugas de agua y gas	1	CUMPLE FOLIO 49	
302	Prueba de estanqueidad	1	CUMPLE FOLIO 49	
303	Verificación bomba de recirculación	1	CUMPLE FOLIO 49	
Ítem No.	Tubería y accesorios	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
304	"T" con reducción de 1 1/2" a 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
305	"T" de 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
306	"T" de 1 pulgada con reducción a 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
307	"T" de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
308	"T" de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
309	"T" de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
310	Alarma 110v	1	CUMPLE FOLIO 49	
311	Barraje para polo a tierra	1	CUMPLE FOLIO 49	
312	Borneras	1	CUMPLE FOLIO 49	
313	Breakermatic trifásico	1	CUMPLE FOLIO 49	
314	Brida de 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
315	Brida de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
316	Brida de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
317	Brida de 2 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
318	Brida de 2 1/2" galvanizado con reducción a 2 "	1	CUMPLE FOLIO 49	
319	Brida de 2" con reducción a 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
320	Brida de 3/4"	1	CUMPLE FOLIO 49	
321	Buchin de 3/4 a 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
322	Cable calibre # 12	1	CUMPLE FOLIO 49	
323	Canaleta para riel	1	CUMPLE	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 49	
324	Cheque de 1 1/4" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 49	
325	Cheque de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 49	
326	Cheque de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
327	Cheque de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
328	Cheque de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
329	Cheque de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
330	Cheque tipo globo de 1"	1	CUMPLE FOLIO 50	
331	Codo 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
332	Codo 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
333	Codo con reducción de 2" a 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
334	Codo de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
335	Codo de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
336	Codo de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
337	Codo de 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
338	Codo de 2 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
339	Codo de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
340	Codo de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
349	Coraza en aluminio con terminales	1	CUMPLE FOLIO 50	
350	Dispositivo de seguridad filtración y regulación de gas	1	CUMPLE FOLIO 50	
351	Distribuidor de vapor de siete salidas en acero inoxidable	1	CUMPLE FOLIO 50	
352	Filtro en "Y" de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
353	Filtro en "Y" de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
354	Filtro en "Y" de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
355	Filtro en "Y" de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50	
356	Filtro en "Y" galvanizado de 3/4"	1	CUMPLE FOLIO 50	
357	Guardamotor de 13 a 18 amp	1	CUMPLE FOLIO 50	
358	Guardamotor lrd de 12 a 18 amp	1	CUMPLE FOLIO 50	
359	Guardamotor lrd 13 de a 16 amp	1	CUMPLE FOLIO 50	
360	Horometro	1	CUMPLE FOLIO 50	
361	Interruptor de presión de aire Dungs nr 200	1	CUMPLE FOLIO 50	
362	Interruptor de presión de aire Dungs de 1/4"	1	CUMPLE FOLIO 50	
363	Luz led piloto	1	CUMPLE FOLIO 50	
364	Manguera de 1 1/2" para gas	1	CUMPLE FOLIO 50	
365	Manguera de 1" para gas	1	CUMPLE FOLIO 50	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

366	Manómetro de glicerina 0 a 60 psi	1	CUMPLE FOLIO 50
367	Manómetro de glicerina de 0 a 100 psi	1	CUMPLE FOLIO 50
368	Manómetro de glicerina de 0 a 150 psi	1	CUMPLE FOLIO 50
369	Manómetro de glicerina de 0 a 200 psi	1	CUMPLE FOLIO 50
370	Manómetro de glicerina de 0 a 30 psi	1	CUMPLE FOLIO 50
371	Mc.donnell con salida de reduccion1/2"	1	CUMPLE FOLIO 50
372	Niple de 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50
373	Niple de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50
374	Niple de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 50
375	Niple de 2 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
376	Niple de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
377	Niple de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
378	Porta fusible con fusible de 10 amp	1	CUMPLE FOLIO 51
379	Porta relevo	1	CUMPLE FOLIO 51
380	Reducción de 3/4" a 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
381	Registro de cortina en cobre de 1 1/4"	1	CUMPLE FOLIO 51
382	Regulador de presión con diafragma para gas	1	CUMPLE FOLIO 51
383	Regulador de presión de gas mod asus 496	1	CUMPLE FOLIO 51
384	Reguladora de presión de vapor	1	CUMPLE FOLIO 51
385	Relevo 11 pines de 120v	1	CUMPLE FOLIO 51
386	Selectores de muletilla	1	CUMPLE FOLIO 51
387	Sifón de 1/4" cobre	1	CUMPLE FOLIO 51
388	Sifón de 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
389	Sirena 110v	1	CUMPLE FOLIO 51
390	Tablero eléctrico para riel	1	CUMPLE FOLIO 51
391	Tanque de equilibrio con flotador mecánico	1	CUMPLE FOLIO 51
392	Termómetro de 0 a 150 °C	1	CUMPLE FOLIO 51
393	Termómetro de 0 a 200 °C	1	CUMPLE FOLIO 51
394	Termostato de 0 a 90 grados °C	1	CUMPLE FOLIO 51
395	Totalizador lineal de 32c	1	CUMPLE FOLIO 51
396	Totalizador lineal trifásico c 32	1	CUMPLE FOLIO 51
397	Totalizador lineal trifásico c 50	1	CUMPLE FOLIO 51
398	Tubería de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
399	Tubería de 1 1/2 galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
400	Tubería de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

			FOLIO 51
401	Tubería de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
402	Tubería de 2 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
403	Tubería de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
404	Tubería de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
405	Tubería EMT de 1/2"	1	CUMPLE FOLIO 51
406	Tubería PVC de 3/4	1	CUMPLE FOLIO 51
407	Unión 3/4 galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
408	Unión con reducción de 1 " a 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
409	Unión de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
410	Universal de 1 " galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
411	Universal de 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
412	Universal de 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
413	Universal de 2 " galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
414	Universal de 2 1/2" galvanizada	1	CUMPLE FOLIO 51
415	Universal de 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 51
416	Universal tipo globo de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
417	Válvula de bola de 3 piezas wog de 1 "	1	CUMPLE FOLIO 52
418	Válvula de brida de vástago y puerta de tugo de 150 psi	1	CUMPLE FOLIO 52
419	Válvula de cortina de 1 1/2" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
420	Válvula de cortina de 1 1/4" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
421	Válvula de cortina de 1" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
422	Válvula de cortina de 1/2" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
423	Válvula de cortina de 2" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
424	Válvula de cortina de 3/4" en cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
425	Válvula de diafragma para gas	1	CUMPLE FOLIO 52
426	Válvula de globo 1/4" cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
427	Válvula de paso 1 1/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
428	Válvula de paso 3/4" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
429	Válvula de paso de 1 1/2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
430	Válvula de paso de 1" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
431	Válvula de paso de 2" galvanizado	1	CUMPLE FOLIO 52
432	Válvula de poder reducido de gas de 1 "	1	CUMPLE FOLIO 52
433	Válvula de seguridad de 1"	1	CUMPLE FOLIO 52
434	Válvula de seguridad de 100 psi	1	CUMPLE FOLIO 52

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

435	Válvula de seguridad de 125 psi	1	CUMPLE FOLIO 52
436	Válvula de seguridad de vapor de 1 1/2"	1	CUMPLE FOLIO 52
437	Válvula de venteo de 1/2"pulgada	1	CUMPLE FOLIO 52
438	Válvula división de control af de 1	1	CUMPLE FOLIO 52
439	Válvula división de control af de 1 1/2	1	CUMPLE FOLIO 52
440	Válvula reguladora de presión 72619f011	1	CUMPLE FOLIO 52
441	Válvula reguladora de presión de 1"	1	CUMPLE FOLIO 52
442	Válvula reguladora de presión de 2"	1	CUMPLE FOLIO 52
443	Válvula reguladora inventi mod 143 e	1	CUMPLE FOLIO 52
444	Válvula reguladora tipo trompo de 1/2"	1	CUMPLE FOLIO 52
445	Válvula solenoide jl429	1	CUMPLE FOLIO 52
446	Válvula solenoide para gas de 1"	1	CUMPLE FOLIO 52
447	Válvula solenoide ul429	1	CUMPLE FOLIO 52
448	Válvula tipo globo de 1 " cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
449	Válvula tipo globo de 1 1/2" cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
450	Válvula tipo globo de 1 1/4" cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
451	Válvula tipo globo de 2" cobre	1	CUMPLE FOLIO 52
452	Válvula tipo globo de 3/4" cobre	1	CUMPLE FOLIO 52

**OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES**

ITEM	CONDICIONES TECNICAS GENERALES	CUMPLE	NO CUMPLE
1	EXPERIENCIA EMPLEADOS: Todo el personal que designe el oferente para la prestación del servicio, debe estar debidamente capacitado (Anexar copia del Diploma) y certificada la experiencia mediante constancia firmada por el representante legal	CUMPLE	
2	TIEMPO DE RESPUESTA. El oferente deberá cumplir con un tiempo de respuesta ante cualquier requerimiento de mantenimiento de los equipos, no mayor a 24 horas.	CUMPLE FOLIO 53	

**CONDICIONES TECNICAS MINIMAS**

ITEM	GARANTIA EN MANO DE OBRA Y REPUESTOS	CUMPLE	NO CUMPLE
3	El oferente deberá ofrecer una garantía de que todos los repuestos suministrados deben tener una garantía mínima de 06 meses en repuestos estos incluyen el 100% de su instalación. En caso de ser importados deben traer certificado de importación, permisos y registros de uso y distribución, y disponibilidad en el mercado colombiano (en el momento que se realice la instalación del repuesto al equipos, de no ser por garantía se debe soportar que el daño por mal uso y manipulación del equipos).	CUMPLE FOLIO 92	

**CONDICIONES TECNICAS MINIMAS**

ITEM	CONDICIONES DEL SERVICIO	CUMPLE	NO CUMPLE
4	El oferente deberá atender los requerimientos de las calderas de manera inmediata con un tiempo mínimo de respuesta de 6 horas de Lunes a Viernes de 6:00 am - 10:00 pm después de notificada la novedad y fines de semana con un tiempo mínimo de 8 horas con un horario de 6:00 am a 10:00 pm, después de atender el requerimiento el tiempo de subsanación debe de ser no mayor a un día calendario, este requerimiento se dispone puesto que el CESAP tiene un gran responsabilidad del suministro de agua caliente a la piscina y el hotel, por lo cual se deben mantener los equipos en condiciones óptimas. Lo anterior con el fin de no generar un mal servicio a cada uno de los afiliados e invitados. Anexar certificación con la propuesta.	CUMPLE FOLIO 53	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

5	Con el fin de garantizar la calidad y cumplimiento en la ejecución del contrato se requiere que los proponentes que participen en el proceso cuenten con la capacidad administrativa y operacional disponibilidad de atención en el establecimiento para la entrega de los elementos objeto del presente proceso, personal idóneo y stock de bienes, allegando la respectiva certificación con la propuesta.	CUMPLE FOLIO 53	
6	El proponente verificara en las instalaciones del CESAP lugar o ubicación exacta de los equipos, medidas, conexiones eléctricas y demás que sean necesarios para su mantenimiento, instalación y puesta en funcionamiento. En la Diagonal 44 No 68b 30, la visita no es de carácter obligatorio; sin embargo los proponentes que no efectúen la visita no podrán posteriormente refutar desconocimiento, ni afectación de ninguna naturaleza.	CUMPLE FOLIO 53	
7	Todos los componentes adicionales para la instalación y puesta en marcha de los equipos serán asumidos por el contratista lo cual incluirá los costos de transporte y demás gastos ocasionados durante la ejecución del objeto de este proceso y no tendrán costo adicional. El contratista verificara los accesorios necesarios o complementarios para su instalación.	CUMPLE FOLIO 53	
8	El oferente debe elaborar un acta de entrega con registro fotográfico por cada equipo, una vez efectuado el respectivo mantenimiento, en el cual deberá relacionar e identificar: * Fecha de inicio del servicio * Fecha de terminación del servicio * Operaciones realizadas de Mano de obra (antes, durante y después) * Repuestos y partes usadas para dejar operativo el equipo	CUMPLE FOLIO 53	
9	La facturación se debe realizar por cada equipo y debe contener la siguiente información: * Estar denominada expresamente como factura de Venta * Fecha de emisión * Fecha de vencimiento * Llevar un número que corresponda a un sistema de numeración consecutiva de facturas de venta * Relación del mantenimiento y los repuestos instalados de acuerdo a los ítems del contrato, enlistando uno a uno los ítems ejecutados con su valor correspondiente * Valor total de la operación.	CUMPLE FOLIO 53	
10	El oferente debe cumplir con el objeto del contrato en el plazo establecido en la minuta del contrato, e igualmente se comprometerá a presentar la facturación correspondiente al mes causado el día veinte (20), en el Grupo Logístico del centro social de Agentes y Patrulleros, acompañada de la siguiente documentación: * Acta de entrega de cada equipo * Factura de cada equipo, mediante el cumplimiento de los requisitos legales vigentes. * Orden de trabajo firmada por el supervisor del contrato * Planilla de pago de parafiscales del mes anterior, certificada por el revisor fiscal o representante legal.	CUMPLE FOLIO 53	
11	El oferente deberá entregar un informe mensual del valor total de los servicios prestados y el saldo del contrato al Grupo Logístico.	CUMPLE FOLIO 53	

**CONDICIONES TECNICAS MINIMAS**

ITEM	RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA	CUMPLE	NO CUMPLE
12	El oferente deberá responder por los equipos que sean retirados de las instalaciones de Centro Social y queden bajo su custodia para el respectivo mantenimiento, por cualquier eventualidad que se presente y que afecte a estos bienes. Por lo anterior el contratista debe entregar los equipos en perfecto estado de funcionamiento y aseo instalados, en el evento que suceda alguna novedad esta debe ser subsanada por el oferente sin costo adicional. Los daños ocasionados a los equipos por cualquier circunstancia, por culpa de operarios fuera o dentro del taller o por fallas o mala ejecución en los mantenimientos preventivos y correctivos realizados, serán subsanados y Cancelados por el contratista	CUMPLE FOLIO 53	

**Concepto:** una vez verificada la propuesta y documentos subsanables presentados por el oferente ANGELA MABEL APONTE PEREZ, dentro del proceso **PN CESAP MIC 173 2021** cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS**", se establece que dicha propuesta **CUMPLE**, todas las condiciones técnicas de participación

**VERIFICACION TECNICA AMBIENTAL**

Mediante radicado GS-2021 - 041800/ ADMON – SOPOR 29.25, el evaluador Ing. Ambiental José Fernando García Fernández realiza evaluación correspondiente proceso de contratación de mínima cuantía PN CESAP MIC 173 2021 presenta el informe de la verificación ambiental así:

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

Respetuosamente me permito remitir la evaluación de la propuesta entregada por la empresa de razón social: **ANGELA MABEL APONTE PEREZ con Nit: 52.434.912-4** dentro del proceso de contratación **PN CESAP MIC 173 2021** cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICIA NACIONAL."** así:

**REQUISITOS GENERALES**

a. Las especificaciones técnicas requeridas son de obligatorio cumplimiento, de no hacerlo la propuesta se considerará no apta técnicamente.

b. En la columna CUMPLE/NO CUMPLE, se evaluará las especificaciones técnicas ofertadas por la firma.

ÍTEM	CONDICIONES SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL – SGA				
	CUMPLIMIENTO	PRODUCTO	FECHA DE ENTREGA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	El OFERENTE no deberá estar registrado como Infractor Ambiental, en el REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTALES (RUIA) del Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, "Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones", o cualquiera que la modifique o derogue.	Pantallazo del RUIA generado desde la plataforma de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales – ANLA	Con la propuesta	x	
2	El OFERENTE deberá presentar compromiso firmado por el representante legal frente al cumplimiento de todos los requisitos legales ambientales vigentes concernientes con su actividad económica, bienes y servicios ofrecidos, que permitan dar cumplimiento de acuerdo al objeto del contrato.	Oficio de compromiso firmado por el representante legal acompañado por el Plan de Saneamiento Básico firmado por el Responsable del Sistema de Gestión Ambiental o del SG-SST	Con la propuesta	x	
3	El OFERENTE, deberá acreditar por escrito que se compromete a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la contaminación ambiental durante el desarrollo de sus actividades dentro de cada una de las instalaciones de cada punto de prestación del servicio, (No dejar sustancias con materiales nocivos que puedan afectar la flora, fauna, salud humana o animal).	Oficio de compromiso firmado por el representante legal	Con la propuesta	x	
4	El OFERENTE deberá presentar compromiso firmado frente a la responsabilidad de asumir cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio de la prestación del servicio.	Oficio de compromiso firmado por el representante legal	Con la propuesta	x	
5	El OFERENTE se compromete durante la vigencia y ejecución del	Oficio de compromiso	Con la propuesta	x	

**ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.**

	objeto del contrato, a desarrollar y cumplir con las buenas prácticas ambientales con relación al ahorro y uso eficiente del agua y la energía, así como el manejo integral de residuos sólidos (no peligrosos y peligrosos), establecidas por el punto de servicio, en el marco de la Implementación del Sistema de Gestión Ambiental y que contribuyan al cumplimiento de la política ambiental y objetivos ambientales institucionales, como el manejo integral de residuos que se lleguen a generar durante el desarrollo de las actividades establecidas en el contrato.	firmado por el representante legal			
6	El OFERENTE deberá cumplir con la disposición final adecuada de los residuos peligrosos y especiales generados en la ejecución de sus servicios, además se debe mencionar el compromiso de mantener el gestor notificado durante toda la ejecución del contrato.	Oficio de notificación del gestor autorizado para la disposición final de residuos peligrosos, el cual debe estar firmado por el representante legal	Con la propuesta	x	
7	El OFERENTE deberá presentar compromiso firmado por el representante legal garantizando el cumplimiento del Decreto 1496 de 2018, el cual refiere al Sistema Globalmente Armonizado.	Oficio de compromiso firmado por el representante legal	Con la propuesta	x	
8	El OFERENTE debe garantizar que las sustancias químicas que se utilicen en la prestación del servicio deben traer etiquetas legibles que permitan su identificación, estas deberán ser fácilmente comprensibles y que facilite la información esencial sobre su clasificación, los peligros y las precauciones de seguridad que deben tenerse en cuenta de acuerdo con lo establecido en la NTC 1692 – (Transporte. Transporte de mercancías peligrosas, clasificación, marcado, etiquetado y rotulado). Así mismo deberán suministrar la hoja de seguridad de cada una de las sustancias.	-Informe con registro fotográfico con evidencia del etiquetado y rotulado de las sustancias químicas. -Hojas de datos de seguridad de las sustancias químicas (MSDS). -Lista de chequeo para el transporte de sustancias peligrosas.	Al inicio de la ejecución del contrato	x	

**CONCEPTO:** La empresa de razón social **ANGELA MABEL APONTE PEREZ** con Nit: 52.434.912- 4; "CUMPLE" con la Totalidad de las condiciones técnicas SGA.

**VERIFICACION FINAL**

OFERENTES	RAZÓN SOCIAL	JURIDICA	FINANCIERO	TECNICA	SG-SST	AMBIENTAL
1	ANGELA MABEL APONTE PEREZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ACTA - 0970 -AREAD-GRUCO- 2.25 QUE TRATA SOBRE VERIFICACION FINAL JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA - ECONÓMICA, AMBIENTAL Y SG-SST PROCESO DE MINIMA CUANTIA PN CESAP MIC 173 2021, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS CALDERAS DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS.

#### 4. Consideración del comité evaluador

##### RECOMENDACIÓN

Conforme a lo anterior el comité evaluador en su totalidad recomienda ADJUDICAR el contrato PN CESAP MIC 173 - 2021, **ANGELA MABEL APONTE PEREZ**, con Nit **52.434.912- 4**, cuyo objeto es mantenimiento preventivo y correctivo de las calderas del centro social de agentes y patrulleros teniendo en cuenta que la oferta cumple con la totalidad de los requisitos jurídicos, técnicos (SG-SST, ambientales) y económico - financieros exigidos en el documento de condiciones de participación.

Atentamente;

**OPS KATHY ACOSTA VALENZUELA**

Responsable Contratos

Elaboró: OPS Juan Sebastián Vargas Ruiz – Abogado Contratos  
Aprobado: OPS Kathy Acosta Valenzuela – Responsable Contratos  
Fecha de elaboración: 17/12/2021  
Ubicación: documentos/procesos2021

Diagonal 44 No 68B-30  
Teléfonos 6057675  
[cesap.gruco@policia.gov.co](mailto:cesap.gruco@policia.gov.co)  
[www.centrosocialdeagentes.gov.co](http://www.centrosocialdeagentes.gov.co)



**INFORMACIÓN PÚBLICA**