

Página 1 de 84	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	 <b>POLICÍA NACIONAL</b>
CÓDIGO: 2BS-FR-0004		
FECHA: 23/12/2013	FORMATO DE DILIGENCIAMIENTO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS	
VERSIÓN: 6		

**CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS  
LOGISTICA Y ABASTECIMIENTO**

Bogotá D. C., 17 de junio de 2020

**1. DEFINICIÓN O IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y ANALISIS DEL SECTOR**

1.1	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO</b>	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICIA NACIONAL.											
		<b>CLASIFICACIÓN UNSPSC</b>	<b>SEGMENTO</b>	<b>FAMILIA</b>	<b>CLASE</b>	<b>PRODUCTO</b>							
		24131501	(24) maquina, accesorios y suministros para manejo, acondicionamiento y almacenamiento de material	(13) refrigerador industrial	(15) refrigeradores industriales	(01) refrigerador y congelador combinado							
1.2	<b>VALOR ESTIMADO</b>	El valor para la presente contratación es de cuarenta millones de pesos incluido IVA moneda legal colombiana (\$40.000.000). M/CTE.											
1.3	<b>CERTIFICADO PLAN DE COMPRAS</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ÍTEM</th> <th>CÓDIGO PRESUPUESTAL</th> <th>RECURSO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>20452</td> <td>16</td> <td>\$ 40.000. 000.00</td> </tr> </tbody> </table>				ÍTEM	CÓDIGO PRESUPUESTAL	RECURSO	VALOR	1	20452	16	\$ 40.000. 000.00
ÍTEM	CÓDIGO PRESUPUESTAL	RECURSO	VALOR										
1	20452	16	\$ 40.000. 000.00										
1.4	<b>CLASE DE CONTRATO</b>	Prestación de servicios											
1.5	<b>PERFIL Y CALIDAD DE LOS PROPONENTES</b>	Podrán participar en el presente proceso, todas las personas naturales o jurídicas, fabricantes o comerciantes nacionales o extranjeros con representación en Colombia, en forma individual o conjunta (consorcio, unión temporal y promesa de sociedad), que su objeto social le permita desarrollar el objeto de este proceso y que cumpla con todos los requisitos exigidos para el mismo por la Entidad.											
1.6	<b>IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN</b>	<p>El Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional, tiene dentro de sus finalidades fomentar la realización de certámenes deportivos, recreativos y culturales, seminarios, eventos sociales y en general cualquier otra actividad tendiente a promover entre sus afiliados y beneficiarios relaciones interpersonales y sana recreación; a su vez presta servicios de hospedaje, alimentación, recreación, deporte y similares a los afiliados y beneficiarios, bajo condiciones que favorezcan el desarrollo integral y orientados a mejorar la calidad de vida y elevar los niveles de identificación y satisfacción entre sus afiliados.</p> <p>El presente documento se desarrolla atendiendo la necesidad de contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de la cocina, ya que por su constante uso a diario puede presentar fallas hidráulicas, eléctricas, mecánicas y de gas, estos equipos requieren supervisión constante por parte de empresas especializadas que nos den el soporte técnico, razón por la cual se requiere contratar con una persona natural y/o empresa jurídica, cuya actividad económica cumpla con el objeto del proceso.</p> <p>Estos bienes y/o servicios se hacen necesarios debido a que no se cuenta con los productos ni la logística e infraestructura necesaria para satisfacer esta necesidad; por lo anterior para poder mantener en buenas</p>											

condiciones de organización y prestar un servicio de alta calidad para ello se hace necesario realizar mantenimientos preventivos y correctivos a los equipos de cocina, los cuales requieren estar y presentar óptimas condiciones de funcionamiento, en cada uno de los puntos de servicio con los que cuenta el CESAP.

De igual forma, se indica que esta contratación **No está cobijada** por un acuerdo internacional o un tratado de libre comercio ni cumplimiento de reciprocidad vigente para el estado colombiano en los términos del manual para el manejo de los acuerdos comerciales en procesos de contratación emitida por la entidad COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, literal C.

ACUERDOS COMERCIALES VIGENTES	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACION CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
CANADA	SI	NO	NO	NO
CHILE	SI	NO	NO	NO
ESTADOS UNIDOS	SI	NO	NO	NO
EL SALVADOR	SI	NO	NO	NO
GUATEMALA	SI	NO	NO	NO
HONDURAS	SI	NO	NO	NO
LIECHTENSTEIN	SI	NO	NO	NO
MEXICO	SI	NO	NO	NO
UNION EUROPEA	SI	NO	NO	NO
COMUNIDAD ANDINA DE NACIONES	SI	NO	NO	NO

El plazo para la ejecución de este contrato es hasta el 31 de diciembre de 2020 a partir de la aprobación de la garantía única y/o hasta agotar presupuesto, lo primero que ocurra; contado a partir de la fecha de perfeccionamiento y legalización del contrato.

## 2. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS DEL PROCESO

Verificada la información histórica de los contratos en el Centro Social de Agentes y Patrulleros se determinó que en los últimos tres (3) años se han celebrado los contratos relacionados a continuación:

ENTIDAD Y UNIDAD	NÚMERO Y FECHA DEL CONTRATO	OBJETO	ACIERTOS	PROBLEMAS
CESAP	08-07-124-2017	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICIA NACIONAL	Cumplieron oportunamente con la entrega de los bienes contratados.	Ninguno
CESAP	08-07-032-2018	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICIA NACIONAL	Cumplieron oportunamente con la entrega de los bienes contratados.	Ninguno
CESAP	08-07-071-2019	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION DEL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICIA NACIONAL	Cumplieron oportunamente con la entrega de los bienes contratados.	Ninguno

## 3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Teniendo en cuenta que el Valor Estimado del presente proceso no supera el 10% de la Menor Cuantía para la Entidad, el proceso de selección se debe adelantar bajo la modalidad de mínima cuantía, de conformidad con lo previsto en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y Artículos 2.2.1.2.1.5.1, 2.2.1.2.1.5.2 y 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 y numeral 5 capítulo II de la resolución No 03049 de 2014 “por el cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional”, en concordancia con la Resolución No. 00090 del 15 de enero de 2018 “Por la cual se actualiza, modifica,

*y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional, adoptado mediante la Resolución No. 03049 de 2014'*

## **4 CRITERIOS DE SELECCIÓN**

### **4.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS**

Los factores de verificación técnicas están descritos en el Anexo No. 2 del presente estudio previo, los cuales se comprobarán como CUMPLE o NO CUMPLE.

#### **4.1.1 Experiencia Proponente en producir o comercializar el bien y/o ofrecer el servicio**

Este aspecto se verificará en el **Anexo No. 2** CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS del presente estudio previo.

## **5. CONDICIONES DEL CONTRATO**

### **5.1 LUGAR DE ENTREGA O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIOS**

El servicio se prestará en las instalaciones del Centro Social de Agentes y Patrulleros, ubicado en la Diagonal 44 N° 68B 30, de acuerdo con las especificaciones técnicas. Para lo cual incluirá los costos de transporte y demás gastos ocasionados durante la ejecución del objeto de este proceso, estos gastos serán asumidos por el contratista y no tendrán costo adicional.

### **5.2 FORMA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

Se trata de un contrato de prestación de servicios, de mantenimiento de los equipos de las cocinas, los mantenimientos se realizarán en las instalaciones del Centro Social de Agentes y Patrulleros ubicado en la Diagonal 44 N° 68B-30, en un tiempo máximo del servicio de un día hábil, una vez realizada la solicitud por parte del supervisor del contrato

### **5.3 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo de ejecución de este contrato será hasta el 31 de diciembre de 2020 a partir de la aprobación de la garantía única, y hasta el 31 de diciembre del 2020 y/o agotar presupuesto lo primero que ocurra.

### **5.4 FORMA DE PAGO**

Se realizarán pagos parciales, en la ciudad de Bogotá, en moneda legal colombiana, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la presentación y radicación de la factura, previa expedición del recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y una vez que se haya prestado el servicio de acuerdo con las especificaciones técnicas exigidas.

El valor de la factura deberá discriminar los valores en forma individual de cada uno de los servicios prestados, incluyendo impuestos o cualquier otro aspecto que pudiera afectarlos, de modo que los mismos constituyan precios finales y no ser objeto de modificaciones. El contratista deberá presentar los siguientes documentos para poder efectuarle el respectivo pago:

- Factura original y/o cuenta de cobro
- Planillas de pago de aportes parafiscales en cumplimiento a la Ley 828 de 2003, artículo 1o. (Cajas de compensación familiar, Sena ICBF) y/o Certificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión. (Según caso aplicable)
- Recibido a satisfacción de parte del supervisor del contrato.

### **5.5 SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO**

Será ejercida por el responsable del jefe del Grupo Logístico o quien haga sus veces asignado por la administración del Centro Social de Agentes y Patrulleros, quien es la persona idónea para verificara la ejecución y cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la resolución No. 3256 del 16 de diciembre de 2004.

#### **5.6 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

Las obligaciones del contratista están descritas en el Anexo No. 2 y 4 del presente estudio previo.

#### **5.7 OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**

Las obligaciones del Centro Social de Agentes y Patrulleros, están descritas en el Anexo No. 5 del presente estudio previo.

### **6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN**

El presente proceso se adjudicará por el menor valor ofertado.

### **7. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.**

Teniendo en cuenta que existen antecedentes para el presente proceso, la estimación del riesgo (probabilidad de ocurrencia del siniestro) corresponde a los porcentajes mínimos indicados dentro de la normatividad vigente, el Manual de Contratación para la Policía Nacional y las necesidades de la Institución, los cuales se relacionan en el anexo No. 6 del presente estudio.

### **8. ANEXOS DEL ESTUDIO**

Anexo No. 1 Estudio de Mercado.

Anexo No. 2 Condiciones Técnicas Mínimas.

Anexo No. 3 Certificaciones de las necesidades.

Anexo No. 4 Obligaciones generales del contratista.

Anexo No. 5 Obligaciones del Centro Social de Agentes y Patrulleros

Anexo No. 6 Estimación, tipificación, asignación del riesgo y determinación de garantías.

DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO

Subteniente **FREDDY RONCANCIO VILLALOBOS**  
Jefe Grupo Logístico CESAP

## ANEXO No. 1

### ESTUDIO DE MERCADO

#### 1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

El Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional, tiene dentro de sus finalidades fomentar la realización de certámenes deportivos, recreativos y culturales, seminarios, eventos sociales y en general cualquier otra actividad tendiente a promover entre sus afiliados y beneficiarios relaciones interpersonales y sana recreación; a su vez presta servicios de hospedaje, alimentación, recreación, deporte y similares a los afiliados y beneficiarios, bajo condiciones que favorezcan el desarrollo integral y orientados a mejorar la calidad de vida y elevar los niveles de identificación y satisfacción entre sus afiliados.

El presente documento se desarrolla atendiendo la necesidad de contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de la cocina, ya que por su constante uso a diario puede presentar fallas hidráulicas, eléctricas, mecánicas y de gas, estos equipos requieren supervisión constante por parte de empresas especializadas que nos den el soporte técnico, razón por la cual se requiere contratar con una persona natural y/o empresa jurídica, cuya actividad económica cumpla con el objeto del proceso.

Estos bienes y/o servicios se hacen necesarios debido a que no se cuenta con los productos ni la logística e infraestructura necesaria para satisfacer esta necesidad; por lo anterior para poder mantener en buenas condiciones de organización y prestara un servicio de alta calidad para ello se hace necesario realizar mantenimientos preventivos y correctivos a los equipos de cocina, los cuales requieren estar y presentar óptimas condiciones de funcionamiento, en cada uno de los puntos de servicio con los que cuenta el CESAP.

#### 2. ANÁLISIS DE LA OFERTA DEL MERCADO

##### DESCRIPCION MERCADO

En el mercado nacional existen proveedores, con suficiente experiencia e idoneidad para el mantenimiento de lo anteriormente descritos y que cuentan con el talento humano y la infraestructura requerida para ejecutar el objeto del presente estudio de conveniencia y oportunidad. Adicionalmente se pueden presentar empresas extranjeras debidamente acreditadas en el país. En los dos casos, bien sea como persona natural o jurídica, deben contar especialmente con la experiencia e idoneidad, además cumplir con los requerimientos de orden jurídico, técnico y económico determinados en los documentos y especificaciones técnicas mínimas y de evaluación técnica, de acuerdo con lo estipulado por la ley 80/93, sus Decretos reglamentarios y demás leyes que se relacionen.

**ANÁLISIS DEL SECTOR:** Para el análisis del sector de acuerdo a los lineamientos de Colombia Compra Eficiente, debe evaluarse: **1).** La oferta: En el mercado se cuenta con algunas empresas dedicadas al mantenimiento preventivo y correctivo equipos de las cocinas.

**ANÁLISIS ECONÓMICO:** El mercado nacional actualmente cuenta con empresas autorizadas por parte de la Superintendencia de Industria y Comercio para el mantenimiento de equipos de cocina, que se ajustan con las necesidades del Centro Social de Agentes y Patrulleros.

**II) ANÁLISIS LEGAL:** El objeto del contrato que se pretende suscribir por corresponder a un proceso de Contratación Pública, está regulado así:

- La Constitución Política de Colombia.
- La Ley 80 de 1993. *“Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública”*
- La Ley 1150 de 2007. *“Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos”*
- Ley 1474 de 2011. *“Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública”*

- Ley 1480 del 12 de octubre de 2011. *“Por medio de la cual se expide el Estatuto del Consumidor y se dictan otras disposiciones”*
- La Ley 1882 del 15 de enero de 2018. *“Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones”*
- El Código Civil Colombiano.
- El Código de Comercio Colombiano.
- El Decreto 1082 de 2015. *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector administrativo de planeación nacional”*
- La Resolución 03049 de 2014 de la Dirección General de la Policía Nacional. *“Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional”*.
- La Resolución 00090 del 15 de enero de 2018 de la Dirección General de la Policía Nacional. *“Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional adoptado mediante Resolución 03049 de 2014”*.

#### **Normatividad aplicable al sector:**

- La Constitución Política de Colombia. Capítulo 3. *“De los derechos colectivos y del ambiente”* Art.78.
- Ley 1523 de 2012. *“Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones.”*
- El Decreto 1609 de 2002. *“Por el cual se reglamenta el manejo y transporte terrestre automotor de mercancías peligrosas por carretera”*
- El Decreto 4741 de 2005. *“Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral”*
- La Resolución No. 2876 del 05 de julio de 2013 de Ministerio de Comercio, Industria y Turismo *“Por la cual se expide el reglamento técnico aplicable a la información del estampe original, etiquetado y aspecto físico de cilindros transportables sin costuras o sin soldaduras, de alta presión para gases industriales y medicinales, que se importen o se fabriquen nacionalmente para su comercialización o uso en Colombia”*.
- Guías ambientales de almacenamiento y transporte por carretera de sustancias químicas peligrosas y residuos peligrosos del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.

**Normas técnicas aplicables al sector:** Existen diversos estándares que tienen una relación directa o indirecta con el suministro de gases especiales:

- Sistema de Gestión de Calidad: ISO 9001:2008.
- Sistema de Gestión Ambiental: ISO 14001:2004.
- NTC ISO 2700:2013
- Norma ISO 27001:2013 Sistema de Gestión de Seguridad de la Información SGSI.
- Resolución No. 08310 del 28/12/2016 *“Por la cual se expide el Manual del Sistema de Gestión de Seguridad de la Información para la Policía Nacional”*.

**III) ANÁLISIS COMERCIAL:** En el país, existen empresas dedicadas al mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de cocina, las cuales están legalmente constituidas, con sus respectivos registros ante Cámara de Comercio, y los demás requisitos exigidos; ofreciendo productos, que permiten garantizar la satisfacción de nuestra necesidad.

**IV) ANÁLISIS TÉCNICO:** El servicio se solicitará de acuerdo a las necesidades del Centro Social de Agentes y Patrulleros, previa solicitud por parte del Supervisor del contrato, una vez realizadas las actividades, se verificará el cumplimiento de las especificaciones solicitadas en el Anexo No. 2. CONDICIONES TÉCNICAS, de este estudio previo

**a) IDENTIFICACION DEL PROVEEDOR:** En el sector de prestación de servicios objeto del presente estudio previo se cuenta con empresas, que cuentan con una capacidad operativa calificada y certificada que

pueden suministrar estos mantenimientos, los cuáles se han identificado en los siguientes y posibles proveedores que tienen la capacidad e idoneidad requerida para participar en el presente proceso de selección, quienes atendieron nuestra solicitud e hicieron llegar sus respectivas cotizaciones, y se encuentran registrados en el Registro Único Empresarial y Social de las Cámaras de Comercio – RUES.

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	<b>ANGEL LUIS FERNANDO</b>	<b>CAVAL DOTACIONES</b>	<b>FEMARFRIO NEW LINE</b>
Cámara de Comercio	Bogotá	Bogotá	Bogotá
Número de Matrícula	2039525	724134	2133984
Identificación	Cedula de ciudadanía 79132402	Sin identificación	Cedula de ciudadanía 52452401
Estado de la matrícula	Activa	Activa	Activa
Tipo de Sociedad	-	Sociedad comercial	-
Tipo de Organización	Persona natural	Establecimientos de comercio	Persona natural
Categoría de la Matrícula	Persona natural	Establecimiento de comercio	Persona natural
Actividades Económicas	<ul style="list-style-type: none"> <li>3312 mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2825 fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3312 mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>3320 instalación especializada de maquinaria y equipo industrial</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>2819 fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>2825 fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>2819 fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.</li> </ul>		

Se puede observar en la tabla anterior, que la mayoría de las empresas cuentan con actividades económicas similares a las requeridas en el presente proceso de contratación.

**b) PRECIOS DE MERCADO:** Se solicitó a varias empresas, cotizaciones de los mantenimientos preventivos y correctivos de equipos de cocina en Bogotá, con las condiciones y especificaciones técnicas solicitadas, y que cuentan con la capacidad de suplir la necesidad. Asimismo, en la solicitud se les hace saber la forma de ejecución, el plazo máximo de ejecución, la forma de pago, riesgos de la contratación y

mecanismos de cobertura de los riesgos; con el fin de que a través de las mismas se puedan realizar las comparaciones y verificar los precios de los mismos, de tal manera que sirva para establecer el valor estimado del proceso contractual; como se muestra en el numeral 3.5 del presente estudio.

**c) COSTOS DE OPORTUNIDAD:** El costo de oportunidad está dado en que existen en el mercado local varias empresas que ofrecen estos gases especiales. Lo antes dicho, se traduce en una competencia que al final es de gran beneficio para la entidad. Una vez realizada la verificación de las cotizaciones presentadas se puede establecer que no ha habido diferencias significativas entre las propuestas de las diferentes empresas en los precios, de tal forma que el mercado nos muestra una normalización en la fijación de los precios.

**d) VALORACIÓN DE BENEFICIOS:** Los beneficios de adquirir estos mantenimientos son valorados en una competencia de precios por parte de las empresas del mercado; además que, al obtener un buen servicio, se reflejará en los resultados de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de cocina en el Centro Social de Agentes y Patrulleros.

**e) CONDICIONES DEL CONTRATO:** El lugar de entrega, forma de ejecución del contrato, plazo de ejecución del contrato y forma de pago se realiza de acuerdo a lo descrito en los numerales 5.1, 5.2, 5.3 y 5.4.

**f) COSTOS INDIRECTOS:** Todos los costos (Pólizas, certificaciones, costo de intermediación, gastos administrativos en los que se incurre al desarrollar el proceso de contratación y la ejecución del contrato, entre otros) estarán a cargo de los proponentes, el Centro Social de Agentes y Patrulleros en ningún caso, será responsable de los mismos. Por lo tanto, el futuro contratista tendrá en cuenta estos costos en la elaboración y ofrecimiento de sus precios.

Las empresas que cotizaron para participar en el presente proceso contractual, son:

- **ÁNGEL LUIS FERNANDO**

Calle 22 I # 100-84  
Teléfono: 3102975716  
[angel.luisfernandospak@gmail.com](mailto:angel.luisfernandospak@gmail.com)

- **CAVAL DOTACIONES**

**Carrera 108 # 17 B 65**  
Teléfono: 2675189  
[cavaldotaciones@hotmail.com.co](mailto:cavaldotaciones@hotmail.com.co)

- **FEMARFRIO NEW LINE**

Carrera 78 A No 78-56  
Tel: (1) 4631052  
[femarfrionewline@yahoo.com](mailto:femarfrionewline@yahoo.com)

#### **PROCEDENCIA Y DISPONIBILIDAD DEL BIEN O SERVICIO**

El servicio de la presente contratación es de origen nacional con disponibilidad en el mercado nacional.

#### **MONEDA A CONTRATAR**

La contratación se hará en moneda legal colombiana. (Pesos colombianos).

### 3. ANALISIS DE PRECIOS

#### 3.1. PRECIOS REFERENCIA SECOP

A continuación, se relacionan algunos contratos de otras entidades similares al presente estudio previo de acuerdo a consulta en la página <https://www.contratos.gov.co/consultas/inicioConsulta.do> así:

ENTIDAD	OBJETO DE CONTRATO	NÚMERO DE CONTRATO	FECHA	VALOR
MARCO ALIRIO LUENGAS MOSQUERA	servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo para los equipos de Refrigeración ubicados en los diferentes comedores de tropa administrados por la agencia logística de las fuerzas militares regional amazonia, para la vigencia 2019	006 048	13 de abril de 2019	\$50,000,000
DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL (PONAL)	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipo de refrigeración, incluyendo mano de obra y suministro de repuestos originales, para los equipos de refrigeración de propiedad de la Policía Nacional, asignados al Área de Sanidad Tolima	PN METIB ARSAN MIC 006 2018	10 de abril de 2018	\$64,000,000

NOTA: Aunque se realizó la consulta en la página del SECOP, cabe aclarar que los precios consultados no se tendrán en cuenta para la estimación de la contratación objeto de este estudio de mercado, lo anterior en virtud que los ítems de los procesos anteriormente descritos, cambian en cuanto a cantidad y especificaciones técnicas. La estimación será en valores unitarios, ya que es de acuerdo al consumo.

#### 3.2. ANÁLISIS DE PRECIOS HISTÓRICOS

Para el presente proceso de contratación no se toman precios históricos por cuanto los valores dados dentro del presente estudio de conveniencia y oportunidad, difieren con los procesos de años anteriores debido esto a la reforma tributaria actual.

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		CUARTO FRIO CONGELACION CARNES			
I	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante	\$ 490,000.00	\$ 550,000.00	\$ 490,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 5,500,000.00	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 400,000.00	\$ 400,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
1	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
2		CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES			
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	\$ 350,000.00	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 5,500,000.00	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 400,000.00	\$ 400,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
	3		CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS		
1		Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante	\$ 350,000.00	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
1		Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
1		Unidad de refrigeración	\$ 5,500,000.00	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
1		Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 400,000.00	\$ 400,000.00
1		Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
1		Vacío	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
1		Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
1		Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
1		Térmico	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
1		Control digital	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
1		Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
4		NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)			
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 220,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)			
5	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	\$ 230,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
	ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>			
6	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 230,000.00	\$ 360,000.00	\$ 230,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>ECONOMATO</b>			\$ 0.00
		<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>			
7	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 280,000.00	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>			

8	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>			
9	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		NEVERA REFRIGERACION			

10	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA</b>			
11	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO 2019</b>	<b>VALOR UNITARIO PROYECTADO</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL			

12	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL DOS PUERTAS</b>			
13	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA PASTELERA</b>			

14	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 250,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>			
15	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.	\$ 350,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
		<b>BOLERA</b>			
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>			
16	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO 2019</b>	<b>VALOR UNITARIO PROYECTADO</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>			

17	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 230,000.00	\$ 230,000.00	\$ 230,000.00
		<b>GOURMET</b>			
		<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>			
18	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 220,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 250,000.00	\$ 120,000.00	\$ 120,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 3,500,000.00	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 90,000.00	\$ 45,000.00	\$ 45,000.00
	1	Vacío	\$ 250,000.00	\$ 110,000.00	\$ 110,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 290,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	1	Térmico	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 360,000.00	\$ 285,000.00	\$ 285,000.00
	1	Base ventilador	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
	<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO 2019</b>	<b>VALOR UNITARIO PROYECTADO</b>
		<b>BILLARES</b>			
		<b>BOTELLERO</b>			
19	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
		<b>SUB ALMACEN</b>			
		<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>			
20	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 670,000.00	\$ 250,000.00	\$ 500,000.00
		<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>			
21	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores	250,000	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
		<b>PISCINA</b>			\$ 0.00
		<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>			\$ 0.00

22	1	Mantenimiento general engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	280,000	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA CONGELACION VERTICAL</b>			
23	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	280,000	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>			
24	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	280,000	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00

	1	Unidad de refrigeración	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO 2019	VALOR UNITARIO PROYECTADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>MESON HORIZONTAL</b>			
25	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	250,000	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00
		<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>			
26	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	650,000	\$ 500,000.00	\$ 500,000.00
	1	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay	-	\$ 750,000.00	\$ 750,000.00

Nota: Para obtener el valor histórico proyectado a tomar, se le aplicó el Índice de Precios al Consumidor (IPC), para el año 2019, 3.80%.

### 3.3. ANÁLISIS PRECIOS DE MERCADO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Con el fin de obtener los precios del mercado se procedió a solicitar tres cotizaciones a empresas dedicadas al objeto del presente proceso, obteniendo como resultado la siguiente información. Es de anotar que los valores abajo relacionados incluyen el valor del IVA.

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	MENOR VALOR COTIZADO
1		CUARTO FRIO CONGELACION CARNES				

	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante)	\$ 550,000.00	\$ 680,000.00	\$ 690,000.00	\$ 550,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,700,000.00	\$ 3,200,000.00	\$ 2,900,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 400,000.00	\$ 280,000.00	\$ 480,000.00	\$ 280,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 98,000.00	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 290,000.00	\$ 180,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 60,000.00	\$ 80,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 340,000.00	\$ 130,000.00	\$ 100,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
1	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 310,000.00	\$ 290,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 300,000.00	\$ 290,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 80,000.00	\$ 90,000.00	\$ 40,000.00
2		CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas)	\$ 300,000.00	\$ 650,000.00	\$ 650,000.00	\$ 300,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 220,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,700,000.00	\$ 3,200,000.00	\$ 2,900,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 400,000.00	\$ 290,000.00	\$ 480,000.00	\$ 290,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 220,000.00	\$ 180,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 80,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 100,000.00
	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 90,000.00	\$ 40,000.00
3		CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS				

	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante)	\$ 300,000.00	\$ 650,000.00	\$ 550,000.00	\$ 300,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,700,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,900,000.00	\$ 2,200,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 400,000.00	\$ 290,000.00	\$ 480,000.00	\$ 290,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 80,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 290,000.00	\$ 130,000.00	\$ 100,000.00
	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 390,000.00	\$ 290,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 360,000.00	\$ 290,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 90,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 180,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00
4	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,750,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 140,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)				

5	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	\$ 180,000.00	\$ 230,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,750,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 140,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>FENARFRIO NEW LINE</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>				
6	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 180,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 140,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>ECONOMATO</b>				\$ 0.00
		<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>				

7	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 220,000.00	\$ 290,000.00	\$ 280,000.00	\$ 220,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 140,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>FENARFRIO NEW LINE</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>				
8	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 250,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 3,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 750,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 290,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>				

9	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 170,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		NEVERA REFRIGERACION				
10	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA				

11	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>FENARFRIO NEW LINE</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL				
12	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION</b>				

		<b>VERTICAL DOS PUERTAS</b>				
13	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA PASTELERA</b>				
14	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 190,000.00	\$ 260,000.00	\$ 250,000.00	\$ 190,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>				

15	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.	\$ 150,000.00	\$ 340,000.00	\$ 350,000.00	\$ 150,000.00
		<b>BOLERA</b>				
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>				
16	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>FENARFRIO NEW LINE</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>				
17	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 230,000.00	\$ 460,000.00	\$ 290,000.00	\$ 230,000.00
		<b>GOURMET</b>				
		<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>				

18	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>BILLARES</b>				
		<b>BOTELLERO</b>				
19	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 180,000.00	\$ 520,000.00	\$ 350,000.00	\$ 180,000.00
		<b>SUB ALMACEN</b>				
		<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>				
20	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 500,000.00	\$ 780,000.00	\$ 670,000.00	\$ 500,000.00
		<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>				

21	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores)	\$ 190,000.00	\$ 250,000.00	\$ 350,000.00	\$ 190,000.00
		<b>PISCINA</b>				
		<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas)	\$ 210,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA</b>	<b>FENARFRIO NEW LINE</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		<b>NEVERA CONGELACION VERICAL</b>				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.)	\$ 210,000.00	\$ 260,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00

	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>				
24	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 260,000.00	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 220,000.00	\$ 190,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,100,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 90,000.00	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 50,000.00	\$ 70,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 190,000.00	\$ 180,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 390,000.00	\$ 310,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 360,000.00	\$ 310,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 70,000.00	\$ 100,000.00	\$ 40,000.00
	ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	LUIS FERNANDO ANGEL VALOR UNITARIO + IVA	CAVAL DOTACIONES VALOR UNITARIO + IVA	FENARFRIO NEW LINE
		<b>MESON HORIZONTAL</b>				
25	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 200,000.00	\$ 260,000.00	\$ 0.00	\$ 200,000.00
		<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>				
26	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 500,000.00	\$ 850,000.00	\$ 850,000.00	\$ 500,000.00

27	1	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay	\$ 750,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 750,000.00
----	---	--	---------------	---------	---------	---------------

Se comparan los precios unitarios cotizados y se relaciona el menor valor unitario cotizado de las empresas ANGEL LUIS FERNANDO SPACK, CAVALDOTACIONES Y FMARFRIO NEW LINE.

### 3.4 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	MENOR VALOR COTIZADO
1		CUARTO FRIO CONGELACION CARNES				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante	N/A	\$ 490,000.00	\$ 550,000.00	\$ 550,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 5,500,000.00	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
1	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
2		CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	N/A	\$ 350,000.00	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 5,500,000.00	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00

	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS</b>				
3	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante	N/A	\$ 350,000.00	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 5,500,000.00	\$ 2,200,000.00	\$ 2,200,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION</b>				
4	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 220,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00

	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)</b>				
5	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	N/A	\$ 230,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>				
6	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	N/A	\$ 230,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	
		<b>ECONOMATO</b>				

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>						
7	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 280,000.00	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	
<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>						
8	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	
<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>						

9	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		NEVERA REFRIGERACION				
10	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	N/A	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA				
11	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00

	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL</b>				
12	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 250,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL DOS PUERTAS</b>				
13	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00

	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>NEVERA PASTELERA</b>				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 250,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
14	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>				
15	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.	N/A	\$ 350,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
		<b>BOLERA</b>	N/A			
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>	N/A			
16	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00

	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>	N/A			
17	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 230,000.00	\$ 230,000.00	\$ 230,000.00
		<b>GOURMET</b>	N/A			
		<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>	N/A			
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 220,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
18	1	Motor ventilador	N/A	\$ 250,000.00	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	\$ 3,500,000.00	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	\$ 750,000.00	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	\$ 90,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	\$ 250,000.00	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	\$ 50,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	\$ 290,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	\$ 390,000.00	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	\$ 360,000.00	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	\$ 70,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>BILLARES</b>				
		<b>BOTELLERO</b>				

19	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	\$ 250,000.00	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
		<b>SUB ALMACEN</b>				
		<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>				
20	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	N/A	\$ 670,000.00	\$ 500,000.00	\$ 500,000.00
		<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>				
21	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores	N/A	\$ 250,000.00	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
		<b>PISCINA</b>				
		<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>				
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	N/A	\$ 280,000.00	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
22	1	Motor ventilador	N/A	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>PRECIO SECOP</b>	<b>PRECIOS HISTÓRICO</b>	<b>PRECIOS DEL MERCADO</b>	<b>VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR</b>
		<b>NEVERA CONGELACION VERTICAL</b>				

23	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	280,000	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>				
24	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	280,000	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	1	Motor ventilador	N/A	250,000	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	1	Unidad de refrigeración	N/A	3,500,000	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	1	Gas refrigerante	N/A	750,000	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	1	Gusanillo	N/A	90,000	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	1	Vacío	N/A	250,000	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	1	Soldadura	N/A	50,000	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	1	Filtro secador	N/A	290,000	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	1	Térmico	N/A	390,000	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	1	Control digital	N/A	360,000	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	1	Base ventilador	N/A	70,000	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	PRECIO SECOP	PRECIOS HISTÓRICO	PRECIOS DEL MERCADO	VALOR HISTORICO PROYECTADO A TOMAR
		<b>MESON HORIZONTAL</b>				

25	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	250,000	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00
		<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>				
26	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	N/A	650,000	\$ 500,000.00	\$ 500,000.00
27	1	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay	N/A	\$ 0.00	\$ 750,000.00	\$ 750,000.00
<b>VALOR TOTAL DEL RECURSO</b>						\$ 40.000.000.00
<b>VALOR TOTAL ESTIMADO</b>						\$ 67.850.000.00

El precio estimado unitario de cada ítem, se obtuvo a través de un análisis detallado del comportamiento del mercado en las contrataciones realizadas por el Centro Social de Agentes y patrulleros, en los años anteriores, así como de las cotizaciones solicitadas por la entidad para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo equipos de las cocinas. El valor estimado para cada uno de los ítems es el menor valor, en este caso fue el valor del mercado.

### 3.5 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
1					CUARTO FRIO CONGELACION CARNES		
	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante	\$ 550,000.00	\$ 550,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00

	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
<b>ITEM</b>				<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
1	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
2	20452	16	CESAP		CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES		
	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas)	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,700,000.00	\$ 2,700,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
3					CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS		
	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante)	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 2,200,000.00	\$ 2,200,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 290,000.00	\$ 290,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 240,000.00	\$ 240,000.00	

	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 260,000.00	\$ 260,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
4					NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)		
	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
					NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION)		
5	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,750,000.00	\$ 1,750,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00

ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
					<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>		
6	20452	16	CESAP	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	
					<b>ECONOMATO</b>		
					<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>		
7	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	

ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
					<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>		
8	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>		
9	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
						\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
						\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA

ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
10	20452	16	CESAP	1	NEVERA REFRIGERACION Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacio	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA		
11	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacio	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL		

12	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
					<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL DOS PUERTAS</b>		
13	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>RUBRO</b>	<b>RECURSO</b>	<b>UNIDAD DE DESTINO</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
					<b>NEVERA PASTELERA</b>		

14	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
					<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>		
15	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
					<b>BOLERA</b>		
					<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>		
16	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
					<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>		<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00

	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
	20452	16	CESAP		<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>		
17	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 230,000.00	\$ 230,000.00
	20452	16	CESAP		<b>GOURMET</b>		
	20452	16	CESAP		<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>		
	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
18	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
	20452	16	CESAP	1	Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
ITEM	RUBRO	RECURSO	UNIDAD DE DESTINO	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
					<b>BILLARES</b>		
					<b>BOTELLERO</b>		
19	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00
					<b>SUB ALMACEN</b>		

					<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>		
20	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 500,000.00	\$ 500,000.00
					<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>		
21	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores	\$ 190,000.00	\$ 190,000.00
					<b>PISCINA</b>		
					<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>		
22	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					Base ventilador	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>RUBRO</b>	<b>RECURSO</b>	<b>UNIDAD DE DESTINO</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
					<b>NEVERA CONGELACION VERTICAL</b>		

23	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
					<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>		
24	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00
	20452	16	CESAP	1	Motor ventilador	\$ 130,000.00	\$ 130,000.00
	20452	16	CESAP	1	Unidad de refrigeración	\$ 1,650,000.00	\$ 1,650,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gas refrigerante	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
	20452	16	CESAP	1	Gusanillo	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
	20452	16	CESAP	1	Vacío	\$ 140,000.00	\$ 140,000.00
	20452	16	CESAP	1	Soldadura	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
	20452	16	CESAP	1	Filtro secador	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
	20452	16	CESAP	1	Térmico	\$ 280,000.00	\$ 280,000.00
	20452	16	CESAP	1	Control digital	\$ 270,000.00	\$ 270,000.00
						\$ 40,000.00	\$ 40,000.00
<b>ITEM</b>	<b>RUBRO</b>	<b>RECURSO</b>	<b>UNIDAD DE DESTINO</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
					<b>MESON HORIZONTAL</b>		

25	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	
					<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>			
26	20452	16	CESAP	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	\$ 500,000.00	\$ 500,000.00	
27	20452	16	CESAP	1	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay	\$ 750,000.00	\$ 750,000.00	
<b>VALOR TOTAL DEL RECURSO</b>							\$40.000.000.00	
<b>VALOR TOTAL ESTIMADO</b>							\$67.850.000.00	

La adjudicación se realizará por el valor total presupuesto \$ 40.000.000.00 y para efectos de la evaluación económica y la prestación del servicio se aceptará la oferta con el menor precio ofertado por ítem que sumados la totalidad de estos del menor precio del valor estimado de mantenimiento preventivo y correctivo.

## ANEXO No 2

### CONDICIONES TECNICAS

#### CONDICIONES TECNICAS MINIMAS HABILITANTES

##### REQUISITOS GENERALES

- Las especificaciones técnicas requeridas son de obligatorio cumplimiento, de no hacerlo la propuesta se considerará rechazada.
- En la columna CUMPLE / NO CUMPLE, se verificarán las especificaciones técnicas ofertadas por la firma.
- El oferente deberá marcar con una X, en el siguiente cuadro su manifestación voluntaria de aceptación de cumplimiento o no cumplimiento a las especificaciones técnicas, descripción y unidad de medida de los anteriores ítems.

ITEM	DETALLES DE LOS EQUIPOS	CANT	CUMPLE	NO CUMPLE
1	CUARTO FRIO CONGELACION CARNES			
	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		

	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
1	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
2	CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES			
	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
3	CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS			
	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
4	NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION			

	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	<b>NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION</b>			
5	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>			
6	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	2		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		

	Base ventilador	1		
	<b>ECONOMATO</b>			
	<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>			
7	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>			
8	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>			
9	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		

	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	NEVERA REFRIGERACION			
10	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA			
11	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL			
12	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión,	1		

	calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.			
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL DOS PUERTAS</b>			
13	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>NEVERA PASTELERA</b>			
14	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
Térmico	1			

	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>			
15	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.	1		
	<b>BOLERA</b>			
	<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>			
16	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
	<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>			
17	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	<b>GOURMET</b>			
	<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>			
18	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		

	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>BILLARES</b>			
	<b>BOTELLERO</b>			
19	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	<b>SUB ALMACEN</b>			
	<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>			
20	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	1		
	<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>			
21	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores	1		
	<b>PISCINA</b>			
	<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>			
22	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>NEVERA CONGELACION VERICAL</b>			

23	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>				
24	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
	Motor ventilador	1		
	Unidad de refrigeración	1		
	Gas refrigerante	1		
	Gusanillo	1		
	Vacío	1		
	Soldadura	1		
	Filtro secador	1		
	Térmico	1		
	Control digital	1		
	Base ventilador	1		
<b>ITEM</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>CANT</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
<b>MESON HORIZONTAL</b>				
25	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		

	<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>			
26	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.	1		
27	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay	1		

#### OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

ITEM	CONDICIONES TÉCNICAS GENERALES	CUMPLE	NO CUMPLE
1	El contratista debe presentar certificaciones de fabricantes, distribuidores y prestadores de servicio de equipos de cocina las cuales nos garantiza y nos dan el soporte ante cualquier eventualidad al presentarse alguna emergencia, Anexar con la propuesta		
2	El contratista debe realizar un informe antes y después de cada mantenimiento con registro fotográfico ya sea impreso o medio magnético.		
3	Todos los repuestos suministrados por el contratista deben tener una garantía al igual que la instalación de los mismos. En caso de ser importados deben traer certificado de importación, permisos y registros de uso y distribución, y disponibilidad en el mercado colombiano		
4	La empresa deberá atender los requerimientos, con tiempo de solución a la falla no superior a un (01) días calendario después de ser notificados.		
5	La empresa deberá encargarse de hacer la adecuada disposición final de los siguientes residuos clasificados como peligrosos: Aceites usados, Aditivos, Filtros de Aceite, Baterías, Repuestos deteriorados, oxidados, sulfatados y/o contaminados, y otros que contemple la legislación según el <b>Decreto 4741 de 2005</b> e informar al Centro Social de Agentes y Patrulleros sobre el programa posconsumo y enviar las actas de disposición para control y verificación. Adicionalmente debe presentar copia de la licencia ambiental vigente otorgada a la empresa contratada para la disposición final.		
6	<b>DEL TRANSPORTE DE RESIDUOS PELIGROSOS:</b> El contratista presentará * Cédula del conductor. * Licencia de conducción del conductor. * Matrícula del vehículo. * Afiliación y pagos de seguridad social del conductor. * SOAT (Seguro Obligatorio de Transito) vigente. * Revisión técnico-mecánica y de gases vigente. * Formato de inspección al vehículo: Kit de derrames, Botiquín. * Certificados de capacitación en transporte de sustancias peligrosas.		
7	La empresa debe contar con personal técnico o de ingeniería y estar debidamente certificada para el proceso de mantenimiento garantizando el buen funcionamiento de los equipos de refrigeración y congelación, Anexar certificados con la propuesta.		
8	El proponente verificara en las instalaciones del CESAP lugar o ubicación exacta de los equipos, medidas, conexiones eléctricas y demás que sean necesarios para su mantenimiento, instalación y puesta en funcionamiento. En la Diagonal 44 n 68b-30, la visita no es de carácter obligatorio; sin embargo, los proponentes que no efectúen la visita no podrán posteriormente refutar desconocimiento, ni afectación de ninguna naturaleza.		
9	Todos los componentes adicionales para la instalación y puesta en marcha de los equipos serán asumidos por el contratista, quien incluirá los costos de transporte y demás gastos ocasionados durante la ejecución del objeto de este proceso y no tendrán costo adicional.		

	El contratista verificará los accesorios necesarios o complementarios para su instalación.		
10	La empresa realizará las visitas mensuales para el mantenimiento preventivo, para soporte correctivo cuando así sea requerido para la respectiva gestión de autorización de la administración del CESAP.		
11	El personal que ejecute las labores de mantenimiento está obligado a utilizar los elementos de protección personal y de seguridad industrial acordes a la labor y con las especificaciones técnicas mínimas, el cual debe ser suministrado por la empresa.		
13	El contratista se compromete a liberar el saldo no ejecutado durante la presente vigencia en caso de no ejecutarse el presupuesto oficial estimado.		
14	Los valores unitarios de los productos deben incluir los gastos de transporte, instalación hasta el lugar de la ejecución del contrato y demás elementos y gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del contrato.		
15	El contratista presentará el pago de la seguridad social vigente de los trabajadores que supervisen y ejecuten las actividades, dentro de las instalaciones portarán sus documentos: Cédula de ciudadanía, carnet de EPS y Riesgos Laborales.		

### CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES

REQUERIMIENTOS AMBIENTALES QUE DEBE CUMPLIR EL OFERENTE				
ITEM	CONDICIONES TECNICAS MINIMAS		CUMPLE	NO CUMPLE
1	El oferente debe Informar si los elementos utilizados tienen Eco-etiqueta, certificación ambiental, certificación ISO 14001 y/o si han sido reconocidos por una Autoridad Ambiental por su respeto y consideración al medio ambiente.	Oficio informativo		
2	El oferente debe estar registrado como acopiador y/o transportador y/o almacenador y/o tratador y/o disponedor final ante la secretaria distrital de ambiente.	Oficio informativo		
3	El contratista se hará responsable de cualquier impacto ambiental como consecuencia de los procedimientos propios del contrato y que vaya en contravía con la política y objetivos ambientales de la Policía Nacional.			
4	El oferente se comprometerá a realizar la entrega del certificado de residuos peligroso que generen, de conformidad con la norma los residuos peligrosos producto de las actividades realizadas, haciendo entrega de las actas de disposición final con la empresa avalada.	Oficio de responsabilidad		
5	El oferente deberá comprometerse a una vez se realice la adjudicación hacer entrega de la matriz de aspectos e impactos con el fin de iniciar los controles frente a las actividades que se realizarán.			
6	El oferente no deberá presentar sanciones vigentes en el registro único de infractores (RUIA) por el concepto que se va a contratar, la cual se encuentra disponible en la página web de la Agencia Nacional de Licencias Ambientales ANLA	CONCEPTO DE LA ANLA		

ITEM	CONDICIONES SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.				
	CUMPLIMIENTO	PRODUCTO	FECHA DE ENTREGA	CUMPLE	NO CUMPLE

1	El contratista deberá cumplir con la Evaluación inicial del Sistema de Gestión Seguridad en el trabajo mediante la aplicación de los estándares mínimos solicitado por el Ministerio de Trabajo en lo relacionado con la calidad del SG SST, lo anterior se encuentra contemplado en la Resolución 0312 del 2019 , y que da cumplimiento a lo establecido en decreto único reglamentario 1072 de 2015, para tal efecto deberá adjuntar certificación de la implementación del SG-SST dicho documento deberá estar avalado por un profesional (tecnólogo o profesional) con licencia en Salud ocupacional vigente, curso de 50 horas reglamentario o en su defecto la certificación de la ARL.	El oferente deberá entregar evaluación del SG-SST donde se evidencie el nivel de cumplimiento del mismo firmado por un técnico, tecnólogo, profesional o especialista en SST, de acuerdo a lo establecido en la Resolución 0312 de 2019.	Presentación de la propuesta.		
2	El oferente deberá entregar el plan de trabajo de seguridad y salud en el trabajo enfocado al cumplimiento de las no conformidades identificadas durante la evaluación inicial, así mismo plan de mejoramiento del SG-SST vigencia 2020.	Plan de trabajo vigencia 2020	Acta de inicio		
3	En caso de presentarse un accidente de Trabajo, corresponde al contratista realizar el respectivo reporte e investigación dentro del tiempo reglamentario, presentará una copia de la documentación al Área de Seguridad y Salud en el Trabajo del Centro Social de Agentes y Patrulleros.	Documento de compromiso firmado por el representante legal de la empresa oferente (persona Natural o Jurídica	Presentación de la propuesta		
4	El contratista hará uso adecuado de los elementos de protección personal de acuerdo a lo estipulado en la matriz de EPPS y será el contratista el que suministre los mismos al personal a su cargo. Elementos de Protección personal:	Documento de compromiso firmado por el representante legal de la empresa oferente (persona Natural Jurídica	Presentación de la propuesta y evidencia durante la ejecución del contrato.		
6	Es obligación del Oferente entregar carnet de identificación de la empresa y carnet de la ARL, al personal que labore en su actividad económica dentro de las instalaciones, al igual que estar al día en todo lo relacionado a Seguridad Social de sus trabajadores sin importar el tipo de contrato. (Los trabajadores deberán portar el carnet al momento de ingreso al punto).	Certificado de compromiso firmado por el representante legal frente al porte de carnet de ARL e identificación empresa	Durante la ejecución del contrato		

7	<p>El contratista se compromete a cumplir con las directrices conforme a la implementación del Sistema de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo en la Policía Nacional, mediante la Resolución No. 01956 del 25 de abril de 2018, “Por la cual se adopta las directrices de evaluación al SGSST, para los contratistas y subcontratistas, bajo cualquier modalidad de contrato civil, comercial y administrativo, organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, a las agremiaciones u asociaciones que afilien trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral, las empresas de servicios temporales, estudiantes afiliados al Sistema General de Riesgos Laborales, trabajadores en misión y las personas naturales o jurídicas, que deban ejecutar cualquier objeto contractual y/o se vinculen a la Policía Nacional, a través de contratos de prestación de servicios y los visitantes permanentes y transitorios a los centros de trabajo”, como requisito de cumplimiento para los contratistas.</p>	<p>Documento de compromiso frente a la Resolución No. 01956 del 25 de abril de 2018</p>	<p>Al momento de presentar la oferta</p>	
---	---	---	--	--

**Subteniente FREDDY RONCANCIO VILLALOBOS**  
 Jefe Grupo de Logístico CESAP

Proyectó: Fredy Vanegas Alfonso  
 Revisó: ST. Freddy Roncancio Villalobos  
 Revisó: OPS Ginna Johanna Riaño  
 Revisó: OPS. Liliana López Martínez –SG-SST  
 Revisó OPS José García- Ambiental  
 Fecha: 17/06/2020  
 Archivos: Escritorio/2020/ECOS

## EVALUACION ECONOMICA

Bogotá D.C.

Señores  
CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS  
Dirección de Bienestar Social  
Ciudad

REF: PROCESO DE SUBASTA INVERSA PRESENCIAL \_\_\_\_\_ 2020 POLICIA NACIONAL  
CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS

(El apoderado o representante legal), obrando en nombre y representación de \_\_\_\_\_, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, oferto de forma irrevocable y con precio fijo, los servicios objeto del presente proceso de selección abreviada, que cumplen con las características técnicas exigidas.

El oferente deberá diligenciar y allegar con su propuesta el siguiente cuadro con los ítems enunciados, sin superar el presupuesto oficial asignado para cada uno de ellos, ofertando un único porcentaje de descuento aplicable a cada uno de los ítems, Así:

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
1		CUARTO FRIO CONGELACION CARNES		
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión de refrigerante		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
1	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
2		CUARTO FRIO REFRIGERACION CARNES		
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		

	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
3		CUARTO FRIO REFRIGERACION VERDURAS Y LACTEOS		
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas refrigerante		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
	ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA
4		NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION		
	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
			NEVERA MIXTA (REFRIGERACION Y CONGELACION	
5	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		

	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
		<b>NEVERA CONGELACION 1 PUERTA</b>		
6	2	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
		<b>ECONOMATO</b>		
		<b>NEVERA REFRIGERACION LACTEOS</b>		
7	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
		<b>NEVERA CONGELACION PULPA FRUTA</b>		

8	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
			<b>NEVERA REFRIGERACION 2 PUERTAS</b>	
9	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
		<b>NEVERA REFRIGERACION</b>		
10	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		

	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
		<b>NEVERA CONGELACION Y REFRIEGRACION MIXTA</b>		
11	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL</b>		
12	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION VERTICAL DOS PUERTAS</b>		
13	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		

	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
		<b>NEVERA PASTELERA</b>		
14	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
1	Base ventilador			
		<b>DISPENSADOR DE JUGOS</b>		
15	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica.		
		<b>BOLERA</b>		
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN</b>		
16	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		

	1	Base ventilador		
		<b>MESÓN HORIZONTAL REFRIGERADO</b>		
17	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
		<b>GOURMET</b>		
		<b>NEVERA TIPO BOTELLERO</b>		
18	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
		<b>BILLARES</b>		
		<b>BOTELLERO</b>		
19	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
		<b>SUB ALMACEN</b>		
		<b>MAQUINA FABRICADORA DE HIELO</b>		
20	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas		
		<b>MAQUINA DISPENSADORA DE JUGOS BEGEL</b>		
21	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajuste partes, eléctricas, condensadores		
		<b>PISCINA</b>		
		<b>NEVERA MIXTA VERTICAL</b>		
22	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas		
	1	Motor ventilador		

	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>DETALLES DE LOS EQUIPOS</b>	<b>VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA</b>
		<b>NEVERA CONGELACION VERICAL</b>		
23	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		
		<b>NEVERA MIXTA REFRIGERACION Y CONGELACION</b>		
24	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
	1	Motor ventilador		
	1	Unidad de refrigeración		
	1	Gas refrigerante		
	1	Gusanillo		
	1	Vacío		
	1	Soldadura		
	1	Filtro secador		
	1	Térmico		
	1	Control digital		
	1	Base ventilador		

ITEM	CANT	DETALLES DE LOS EQUIPOS	VALOR UNITARIO ESTIMADO CON IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO CON IVA
		<b>MESON HORIZONTAL</b>		
25	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
		<b>CUARTO FRIO CONSERVACION COCINA PRINCIPAL</b>		
26	1	Mantenimiento general (engrase motor, ajustes ventiladores limpieza de condensadores, revisión, calibración, revisión parte eléctrica, revisión fugas de gas refrigerante y carga de gas.		
27	1	mantenimientos compresores de aire y cabezote parte eléctrica bobinado anillado relay		
<b>VALOR TOTAL DEL RECURSO</b>				
<b>VALOR TOTAL ESTIMADO</b>				

**ANEXO No. 3**

**CERTIFICACION DE LA NECESIDAD**

En mi calidad de jefe del Grupo Logístico del Centro Social de Agentes y Patrulleros, manifiesto con la suscripción de esta CERTIFICACIÓN que no cuento con el personal idóneo y los elementos para realizar el mantenimiento preventivo y correctivo equipos de las cocinas del centro social de agentes y patrulleros de la policía nacional y por tal razón la única forma de resolver la necesidad es mediante la contratación del servicio.

**Subteniente FREDDY RONCANCIO VILLALOBOS**  
Jefe Grupo de Logístico CESAP

Proyectó: Fredy Vanegas Alfonso  
Revisó: ST Freddy Roncancio Villalobos  
Fecha: 08/06/2020  
Archivos: Escritorio/2020/ECOS

## ANEXO No. 4

### OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. Cumplir con el objeto contractual.
2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
3. Responder en los plazos que EL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.
4. El Contratista deberá asumir el pago de: a) Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral del personal que utilice para la ejecución del objeto del contrato. b) Los impuestos gravámenes y servicios de cualquier género que se deriven de la ejecución del contrato. c) Cumplir con las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Sena e ICBF), para tal fin deberá allegar con la correspondiente factura certificación donde conste dicho cumplimiento firmada por el representante legal y/o revisor fiscal, si conforme a las normas pertinentes estuviera obligado a tenerlo
5. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá Informar de tal evento al Centro Social de Agentes y Patrulleros y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.
6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.
7. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.
8. Restituir al Centro Social de Agentes y Patrulleros los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que estos se hubieren suministrado.
9. Cumplir con los términos y condiciones pactadas.
10. Cumplir con los requerimientos del supervisor del contrato
11. Cumplir con la buena calidad del bien solicitado.
12. Programar las actividades que deba desarrollar para el objeto del contrato.
13. Radicar la factura en el plazo convenido
14. Responder en los plazos establecidos, los requerimientos de aclaración o de información.
15. Reportar inmediatamente cualquier novedad o anomalía que afecte la debida ejecución del contrato.
16. Colaborar con el Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional, en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y este sea de la mejor calidad.
17. Seguir las indicaciones dadas por el Centro Social de Agentes y Patrulleros de la Policía Nacional, directamente o a través del supervisor del contrato y que tengan como fin el correcto desarrollo y ejecución del contrato.
18. Permitir al supervisor la revisión de los documentos concernientes o los que sean necesarios para el cumplimiento del contrato.
19. El CONTRATISTA, suministrara la información que el CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL considere necesaria para verificar la correcta ejecución del contrato, la cual se realizara inmediatamente, a no ser que se convenga un plazo adicional, cuando la naturaleza de la información así lo requiera.
20. El CONTRATISTA autorizará para que el CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL verifique directamente o a través de terceros el cumplimiento de las condiciones de ejecución del contrato, según los términos convenidos y solicitarle que corrija los incumplimientos.
21. El CONTRATISTA, será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ello cause perjuicio al CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS DE LA POLICÍA NACIONAL o a terceros.
22. Cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias referentes al medioambiente, seguridad industrial e higiene.
23. Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio, durante y al final de la adquisición de los bienes y/o servicios, serán asumidas como responsabilidad del contratista.
24. Las específicas para el desarrollo del contrato, descritas en el anexo No 2 "ESPECIFICACIONES TECNICAS".
25. Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual del Centro Social de Agentes y Patrulleros a o quien haga sus veces, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única.

- 26.** En el evento en que se solicite prórroga el contratista deberá presentar ante el Centro Social de Agentes y Patrulleros, los soportes necesarios por lo menos diez (10) días hábiles anteriores al vencimiento del plazo de ejecución.
- 27.** Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidos en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.

## ANEXO No. 5

### OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL

1. Poner a disposición del CONTRATISTA los servicios y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.
2. Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar un Supervisor, a través de quien EL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS, mantendrá la interlocución permanente y directa con el CONTRATISTA y ejercerá el control sobre el cumplimiento del contrato, exigiendo la ejecución idónea y oportuna del objeto contractual.
3. Recibir a satisfacción los bienes que sean entregados por el CONTRATISTA, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas y en especial las especificaciones u obligaciones técnicas contenidas en Anexo No 2 "ESPECIFICACIONES TECNICAS.
4. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el Supervisor dará aviso oportuno al CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
5. Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales previstas para el efecto.
6. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.
7. Solicitar y recibir información técnica respecto del bien y demás del CONTRATISTA en desarrollo del objeto del contractual.
8. Rechazar el bien cuando no cumpla con los requerimientos técnicos exigidos.

**ANEXO No. 6**

**ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.**

En la definición de los parámetros de mecanismos de cobertura de los riesgos deberán efectuarse dentro de los términos definidos en el Decreto 1082 del 2015

Teniendo en cuenta los riesgos del presente contrato se deben suscribir los siguientes documentos:

**GARANTIAS DEL PROCESO**

**ETAPA CONTRACTUAL**

<b>MECANISMO DE COBERTURA</b>	<b>CLASE DE RIESGO</b>	<b>TIPIFICACION DE LOS RIESGOS</b>	<b>ESTIMACIÓN DEL RIESGO</b>	<b>ASIGNACIÓN DEL RIESGO</b>	<b>VIGENCIA</b>	<b>JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA</b>
GARANTÍA ÚNICA	RIESGO JURÍDICO	INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20% DEL VALOR DEL CONTRATO	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y CUATRO MESES MÁS.	AMPARA EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y CUATRO MESES MÁS. LA ESTIMACIÓN DEL RIESGO CUBRE EL 20% DEL VALOR DEL CONTRATO COMO QUIERA QUE SE PRETENDA EL PAGO PARCIAL O DEFINITIVO DE LOS PERJUICIOS QUE CAUSE A LA ENTIDAD, EN LOS MISMOS TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.

	RIESGO OPERATIVO	CALIDAD DEL SERVICIO	(25%) DEL VALOR DEL CONTRATO.	CONTRATISTA	VIGENTE POR EL PLAZO DEL CONTRATO Y CUATRO MESES MAS	AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DEL SERVICIO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO
	RIESGO OPERATIVO	CALIDAD DEL BIEN	25% DEL VALOR DEL CONTRATO	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y CUATRO MESES MAS	AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DEL BIEN POR EL TIEMPO QUE CUBRE LA GARANTÍA, BUSCANDO RESARCIR EL DETRIMENTO CAUSADO A LA ENTIDAD DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.
GARANTÍA ÚNICA	RIESGO FINANCIERO	DAÑOS A TERCEROS POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA-CONTRACTUAL	POR SMLMV 200	CONTRATISTA	VIGENTE POR EL TÉRMINO DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.	AMPARA LOS DAÑOS PRODUCIDOS POR EL CONTRATISTA CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DE CONTRATO AMPARADO, Y SERÁN BENEFICIARIOS TANTO LA ENTIDAD CONTRATANTE COMO LOS TERCEROS QUE PUEDAN RESULTAR AFECTADOS POR LA RESPONSABILIDAD EXTRA-CONTRACTUAL DEL CONTRATISTA O SUS SUBCONTRATISTA. ARTICULO 117 DECRETO 1510 DE 2013

CLAUSULAS SANCIONATORIAS

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
MULTA	RIESGO JURIDICO	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, o que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada del contrato por Causas imputables al contratista.
MULTA	RIESGO JURIDICO	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus Modificatorios, la póliza de garantía única.	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0.2%) del Valor del contrato.	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus Modificatorios, la póliza de garantía única.
PENAL PECUNIARIA	RIESGO JURIDICO	Incumplimiento total, declaratoria de caducidad	20% del valor del contrato	Contratista	Veinte por Ciento (20%) del valor del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del mismo.	Ampara el incumplimiento parcial o definitivo del contrato por parte del contratista se le busca el pago parcial y definitivo De los perjuicios que causen a la entidad.

Página 81 de 84	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	 <b>POLICÍA NACIONAL</b>
CÓDIGO: 2BS-FR-0004		
FECHA: 23/12/2013	FORMATO DE DILIGENCIAMIENTO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS	
VERSIÓN: 6		

### ANALISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

No	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (que puede pasar y, como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración y Categoría del Riesgo	Tratamiento del Riesgo	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento			¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	Específico	Externo	Selección	Riesgos Operacionales	Falta de Experiencia requerida para la correcta ejecución del contrato	Terminación anormal del proceso de contratación y no cumplimiento del objeto del contrato	Probable	Moderado	Riesgo Alto	Evitar el Riesgo	CESAP	Reducir la probabilidad de ocurrencia solicitando en las especificaciones técnicas experiencia como requisito habilitante	Improbable	Menor	Riesgo Bajo	NO	Estructurador Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Una vez se apruebe el Estudio Previo

2	Específico	Externo	Selección	Riesgos Operacionales	Falsedad en los documentos que conforman la oferta	Declaratoria de desierto del proceso	Posible	Menor	Riesgo Medio	Evitar el Riesgo	Contratista	Verificación Estricta de los documentos que conforman la oferta por parte del comité evaluador	Probable	Menor	Riesgo Alto	NO	Comité Evaluador	Evaluación de Propuestas	Evaluación de Propuestas	Informe de evaluación de propuestas	Una vez se publique la evaluación de las propuestas
3	Específico	Externo	Selección	Riesgos Operacionales	Que no se presente el oferente al proceso de selección	Declaratoria de desierto del proceso	Posible	Moderado	Riesgo Alto	Evitar el Riesgo	CESAP	Planeación disponibilidad de recursos y estricto estudio de mercado y del sector	Posible	Menor	Riesgo Medio	NO	Estructurador Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Aprobación del Estudio Previo	Una vez se apruebe el Estudio Previo
4	Específico	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Que ocasionan factores externos no controlados por la entidad se presente un desabastecimiento de productos	Afectación del servicio en el Centro Social	Raro	Menor	Riesgo Bajo	Evitar el Riesgo	Contratista	Elegir requisitos, requerimientos, y especificaciones particulares en el contrato	Raro	Menor	Riesgo Bajo	SI	Supervisor del Contrato	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informe de supervisión mensual al Soporte de Actividades	Periódico

5	General	Interno	Ejecución	Riesgos Operacionales	Terminación del contrato unilateral por parte del contratista	Fallas en la operación de las actividades del Grupo	Raro	Mayor	Riesgo Medio	Evitar el Riesgo	CESAP 20% y Contratista 80%	Establecer canales de comunicación frecuentes con el contratista actividades de supervisión	Raro	Menor	Riesgo Bajo	SI	Supervisor del Contrato	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informe de supervisión mensual Soporte de Actividades	Mensual
6	General	Interno	Ejecución	Riesgos Financieros	Agotamiento de presupuesto durante el desarrollo del contrato	No cumplimiento con la necesidad de la entidad en el envío de comunicaciones oficiales	Posible	Mayor	Riesgo Alto	Reducir la probabilidad de la ocurrencia	CESAP	Determinar y solicitar el presupuesto adecuado para dar cumplimiento a la necesidad de la entidad	Improbable	Moderado	Riesgo Medio	SI	Supervisor del Contrato	En el momento de realizar la solicitud de presupuesto	Aprobación del presupuesto	Seguimiento a la solicitud	Durante la elaboración de los estudios previos
7	Específico	Interno	Ejecución	Riesgos Operacionales	Deterioro o pérdidas en el transporte de elementos.	Incumplimiento con el usuario	Posible	Catastrófico	Riesgo Extremo	Transferir el Riesgo	Contratista	Controles periódicos por parte del contratista, informes.	Improbable	Mayor	Riesgo Alto	NO	Contratista	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informes	Periódico

8	Específico	Interno	Ejecución	Riesgos Operacionales	Incumplimiento de los tiempos establecidos de entrega según la matriz propuesta por el contratista.	Vencimiento de términos en la oportunidad de entrega de documentos jurídicos. - Quejas e CESAP Satisfacción de los usuarios del CESAP.	Raro	Mayor	Riesgo Medio	Reducir la probabilidad de la ocurrencia	Contratista	Actividades de supervisión, controles periódicos, informes.	Raro	Menor	Riesgo Bajo	NO	Supervisor del Contrato	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informes	Periódico
9	Específico	Externo	Ejecución	Riesgos Regulatorios	No cumplimiento durante la operación de la normativa legal vigente	Sanciones, multas por parte de las autoridades o entidades de control	Improbable	Catastrófico	Riesgo Alto	Reducir la probabilidad de la ocurrencia	CESAP 50% y Contratista 50%	Revisión de los procedimientos establecidos Seguimiento a su cumplimiento	Raro	Mayor	Riesgo Medio	SI	Supervisor del Contrato	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informes	Periódico
10	Específico	Interno	Ejecución	Riesgos Operacionales	Utilización indebida de la información entregada por la entidad	Utilización indebida de información o elementos enviados	Raro	Mayor	Riesgo Medio	Evitar el Riesgo	Contratista	Controles periódicos, informes.	Raro	Menor	Riesgo Bajo	NO	Contratista	Inicio de ejecución del contrato	Finalización de ejecución del contrato	Informes	Periódico